Протокол № ____

общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(в форме очно-заочного голосования)
расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Карла Маркса, 93/1

Магнитогорский городской округ 14.08.2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Гагарин Борис Григорьевич, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Карла-Маркса, д. 93/1, кв. 14, паспорт серия 7518 номер 042606, выдан отделом УФМС России по Чел. области в Ленинском р-не г. Магн. дата выдачи 26.12.2017, документ, подтверждающий право собственности: С-во о гос. регистрации права № 081926 от 15 июня 1999 г.

Площадь квартиры 61,5 кв.м. Доля собственности 2,1 %.

Дата вручения бланков для голосования 6.06 2018 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 16⁰⁰ ч. «18» 06 2018 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул.(пр.) Карла Маркса, дом № 93/1, детская площадка.

Период сбора решений по голосованию - с 06.06 2018 г. по 13.08 2018 г.

Общая площадь помещений собственников 2834,7 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2834,7 голосов (1 голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 175,3 кв.м., 6,2 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 175,3 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 1457,5 голосов, что составляет 51,4 % от общего количества голосов.

Кворум имеется . Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. О порядке распределения объема коммунальных услуг предоставленного на общедомовые нужды.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1457,5 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня ДК принято

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1457,5 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарём собрания и утвердить уполномоченным лицом Гагарина Бориса Григорьевича наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания

Решение по второму вопросу повестки дня ДК принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 485,3 голосов, что составляет 33,3 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 972,2 голосов, что составляет 66,7 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» сентября 2018г. что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ч.9.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета и по тарифам, установленным органами государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по третьему вопросу повестки дня НК принято

Оригиналы решений собственников передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2

_____ / Гагарин /
(подпись) (расшифровка подписи)