

Технические характеристики многоквартирного дома № 12/1 по,
ул. (пр.) им. Сахад. Провде и состав его общего имущества

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1	Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)		
2	Серия, тип постройки		
3	Год постройки	1971	
4	Степень износа по данным государственного технического учета		
5	Степень фактического износа	35%	
6	Год последнего капитального ремонта	2012	
7	Количество этажей	9	
8	Наличие подвала/покального этажа	имеется	
9	Наличие (мансарды)	есть, имеется	
10	Количество квартир	140	
11	Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества	0	
12	Площадь:		
	а) многоквартирного дома с помещениями общего пользования (со шкафами, коридорами и лестничными клетками и т.д.)	5301,9	КВ. М
	б) жилых помещений (общая площадь квартир)	4335,4	КВ. М
	в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	0	КВ. М
	г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	966,5	КВ. М
13	Площадь земельного участка, в том числе территории для обеспечения социальных, безопасных и санитарных условий пользования многоквартирным домом	5345	КВ. М
14	Кадастровый номер/площадь земельного участка, являющегося общим имуществом многоквартирного дома (при его наличии)	74:33:0213002:297 862	КВ. М

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

	Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1	Фундамент	удовлет.
2	Наружные капитальные стены	удовлет.
3	Перекрытия Чердачные Междуэтажные Подвальные (другое)	удовлет.
4	Крыша	удовлет.

5	Отделка Внутренняя Наружная (другое)	удовле.
6	Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания Сигнализация Мусоропровод Лифт Вентиляция (другое)	удовле.
7	Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг Электроснабжение холодное водоснабжение горячее водоснабжение Водоотведение Газоснабжение отопление (от внешних котельных) АГВ (другое)	удовле.
8	Крыльца	удовле.
9	Другое	удовле.

Директор ООО «ЖРЭУ №6»

/А.В.Журавлёв/



№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Стоимость
1	Электроснабжение	кВт		
2	Водоотведение	м³		
3	Газоснабжение	кВт		
4	Отопление	кВт		
5	Вентиляция	кВт		
6	Лифт	шт		
7	Сигнализация	шт		
8	Мусоропровод	шт		
9	Другое			