

Протокол № _____
общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(в форме очно-заочного голосования)

расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Гризнובה, 13

Магнитогорский городской округ

31.04 2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Потанина
Оксана Владимировна, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Гризнובה, д. 13, кв. 1, паспорт серия 3401 номер 181865,
выдан _____, дата выдачи _____,
документ, подтверждающий право собственности: св-во 44 АТ № 644043 от 19.12.2012 г.

Площадь квартиры 34,2 кв.м. Доля собственности 100 %.

Дата вручения бланков для голосования 11.04 2018 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 15 ч. «10» 04 2018 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул.(пр.) Гризнובה, дом № 13.

Период сбора решений по голосованию - с 11.04 2018 г. по 31.04 2018 г.

Общая площадь помещений собственников 2566,4 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2566,4 голосов (1 голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений _____ кв.м., _____ % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 1301,6 голосов, что составляет 51 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. О порядке распределения объема коммунальных услуг предоставленного на общедомовые нужды.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1149,6 голосов, что составляет 90 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 131 голосов, что составляет 10 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня за принято

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1149,6 голосов, что составляет 90 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 131 голосов, что составляет 10 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарём собрания и утвердить уполномоченным лицом Потанину О.В. наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания

Решение по второму вопросу повестки дня за принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 794,4 голосов, что составляет 61 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 504,2 голосов, что составляет 39 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» август 2018г. что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ч.9.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета и по тарифам, установленным органами государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по третьему вопросу повестки дня за принято

Оригиналы решений собственников передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2

(подпись)

(расшифровка подписи)