

Приложение № 2
к договору утв. № 139
домом № 139 по, ул. (пр.)

Ангараев

Технические характеристики многоквартирного дома № 139 по,
ул. (пр.) Ангараев и состав его общего имущества

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1	Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)	74:33:0212004-44	
2	Серия, тип постройки		
3	Год постройки		
4	Степень износа по данным государственного технического учета	38% 24.06.14г	
5	Степень фактического износа	24%	
6	Год последнего капитального ремонта	2008	
7	Количество этажей	5	
8	Наличие подвала/цокольного этажа	828 м ²	
9	Наличие (мансарды)		
10	Количество квартир	70	
11	Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества		
12	Площадь:		
	а) многоквартирного дома с помещениями общего пользования (со шкафами, коридорами и лестничными клетками и т.д.)	3411,6	КВ. М
	б) жилых помещений (общая площадь квартир)	2247,8	КВ. М
	в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)		КВ. М
	г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)		КВ. М
13	Площадь земельного участка, в том числе территории для обеспечения социальных, безопасных и санитарных условий пользования многоквартирным домом	3453	КВ. М
14	Кадастровый номер/площадь земельного участка, являющегося общим имуществом многоквартирного дома (при его наличии)		КВ. М

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

	Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1	Фундамент	
2	Наружные капитальные стены	49.
3	Перекрытия Чердачные Междуэтажные Подвальные (другое)	49.
4	Крыша	49.

5	Отделка Внутренняя Наружная (другое)	49, 49
6	Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания Сигнализация Мусоропровод Лифт Вентиляция (другое)	— — 49
7	Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг Электроснабжение холодное водоснабжение горячее водоснабжение Водоотведение Газоснабжение отопление (от внешних котельных) АГВ (другое)	49, 49, 49, 49, 49
8	Крыльца	49
9	Другое	

Пред. совета дома кв. 40

Ващенко С.Г.

Директор ООО «Жилищно-ремонтно-эксплуатационное управление №6»

