

Протокол № _____

общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
(в форме очно-заочного голосования)

расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Суверова, 121

Магнитогорский городской округ

10.07 2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф. И. О. Банашова Раиса Андреевна, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Суверова, д. 121, кв. 87, паспорт серия _____ номер _____, выдан О.В.Д. П.В. р-он 2. Магнитогорск дата выдачи 01.06.11.2007г., документ, подтверждающий право собственности: собственность 74АБ № 571275 от 09.08.2006 г.

Площадь квартиры 56,30 кв. м. Доля собственности 1,1 %.

Дата вручения бланков для голосования 14.06 2018 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 17⁰⁰ ч. «25» 06 2018 г. Место проведения очной части собрания - г. Магнитогорск, ул. (пр.) Суверова, дом № 121, детская площадка.

Период сбора решений по голосованию с 14.06 2018 г. по 10.07 2018 г.

Общая площадь помещений собственников 5004,12 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 5004,12 голосов

(1 голос – 1 м² общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 266 кв.м, 5,3 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 145,5 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 2644,1 голосов, что составляет 52,8 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. О порядке распределения объема коммунальных услуг предоставленного на общедомовые нужды.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За»-25125 голосов, что составляет 97,38 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против»-1316 голосов, что составляет 2,62 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу повестки дня 30 принято.

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За»-25125 голосов, что составляет 97,38 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против»-1316 голосов, что составляет 2,62 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: выбрать секретарем собрания и утвердить уполномоченным лицом Банашову Раису Андреевну, наделив его (ее) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Решение по второму вопросу повестки дня 30 принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За»-25125 голосов, что составляет 97,38 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против»-1316 голосов, что составляет 2,62 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» 07 2018 г., что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ч.9.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета и по тарифам, установленным органами государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по третьему вопросу повестки дня 30 принято

Оригиналы решений собственников передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Советской Армии, 2

Пашу
(подпись)

Банашова Раиса Андреевна
(расшифровка подписи)