

ПРОТОКОЛ № 3 ОТ 22.03.18

Общего собрания собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме № 86  
по ул. Ленина в г. Магнитогорска, проводимого в форме очно-заочного голосования.

Дата и время составления протокола: «22» 03 2018 г., 15 ч. 00 мин.

Период голосования: с 01.03.18 по 22.03.18

Место проведения собрания: г. Магнитогорск, ул. Ленина 86

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Фригужанова Н.Р. собственник кв. № 96, указанного дома.

Дата начала общего собрания (приёма решений) собственников помещений: «01» 03 18 г.

Окончание собрания (приёма решений) собственников помещений: «22» 03 18 г.

Критерий для подсчета количества голосов: 1 голос – 1м<sup>2</sup> площади помещения собственника в многоквартирном доме.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме и, соответственно, общее количество голосов

собственников помещений в многоквартирном доме: 6780,2 кв. м. (голосов).

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 5826,7 кв.м. (голосов).

В голосовании приняли участие 85,9 % от количества голосов собственников помещений.

Кворум для голосования имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Избрать Председателя и секретаря общего собрания
2. Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений, порядок проведения собрания в форме очно-заочного голосования и критерий для подсчета количества голосов: 1 голос – 1м<sup>2</sup> площади помещения собственника в многоквартирном доме.
3. Предоставить ООО «РА ПРОдвижение» право бессрочного пользования частью общего имущества собственников помещений дома (места в кабинах лифтов размером 800x600) для размещения информационных, антивандальных стенов установка стенов производится на двустороннюю липкую ленту и не повреждает поверхности стен кабины лифта, и их дальнейшего обслуживания, в соответствии с действующим законодательством.
4. Протоколы передать на хранение – в ООО «ЖРЭУ-6». И дать право заключения ООО «ЖРЭУ-6» договора с ООО «РА «ПРОдвижение», и назначения арендной платы за использования поверхности лифтовых кабин.

Вопросы, по которым принято решение «против» или «воздержался» отметить в столбце «Примечания», поставив номер вопроса и решение по нему.

**По вопросам, поставленным на голосование, общее собрание собственников решило:**

1. По первому вопросу:

Избрать Председателем и Секретарем общего собрания:

Председатель собрания Фригужанова Н.Р. кв. № 96;



Секретарь собрания Демуров Ю.И. . кв. № 48 .

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 4742,9 голосов, что составляет 89,4% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании; «Против» 1078,0 голосов, что составляет 18,3% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании; «Воздержался» 0 голосов, что составляет 0% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Решение по первому вопросу повестки дня да принято.

2. По второму вопросу:

Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений, порядок проведения собрания в форме очно-заочного голосования и критерий для подсчета количества голосов: 1 голос – 1м<sup>2</sup> площади помещения собственника в многоквартирном доме.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 4742,9 голосов, что составляет 89,4% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании; «Против» 1078,0 голосов, что составляет 18,3% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании; «Воздержался» 0 голосов, что составляет 0% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Решение по второму вопросу повестки дня принято.

3. По третьему вопросу:

Предоставить ООО «РА ПРОДВИЖЕНИЕ» право бессрочного пользования частью общего имущества собственников помещений дома (места в кабинах лифтов размером 800x600 ) для размещения информационных, антивандальных стенов. Установка стенов производится на двустороннюю липкую ленту и не повреждает поверхности стен кабины лифта, и их дальнейшего обслуживания, в соответствии с действующим законодательством.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 4746,1 голосов, что составляет 90% от общего числа голосов собственников помещений; «Против» 1023,2 голосов, что составляет 15,1% от общего числа голосов собственников помещений; «Воздержался» 0, что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято.

4. По четвертому вопросу:

Протоколы передать на хранение – в ООО «ЖРЭУ-6». Предоставить ООО «ЖРЭУ №6» право заключения договора с ООО «РА ПРОДВИЖЕНИЕ». Установить размер платы за размещение информационных, антивандальных стенов 100 руб. за стенод.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 4742,9 голосов, что составляет 89,4% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании; «Против» 1078,0 голосов, что составляет 18,3% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании; «Воздержался» 0 голосов, что составляет 0% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято.

ПОДПИСИ:

Председатель собрания Г. Браунерская Н.И. . кв. № 96 ;

Секретарь собрания Демуров Ю.И. . кв. № 48 .