

**Протокол № \_\_\_\_\_**  
**общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме**  
**(в форме очно-заочного голосования)**  
**расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Суворова, 115**

Магнитогорский городской округ

20 июля 2017 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Викторьева Надежда Васильевна, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул.(пр.) Суворова, д. 115, кв. 25, паспорт серия 7500 номер 517 813, выдан О.В.Р. 115 р-на 2 Магнитогорск дата выдачи 02.02.2001, документ, подтверждающий право собственности: приватизация от \_\_\_\_\_ г.

Площадь квартиры 58 кв.м. Доля собственности 2,2 %.

Дата вручения бланков для голосования 07.07. 2017 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 18<sup>00</sup> ч. «17» июля 2017 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул. (пр.) Суворова, дом № 115.

Период сбора решений по голосованию - с 07.07. 2017 г. по 19.07. 2017 г.

Общая площадь помещений собственников 2583,3 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2583,3 голосов (1 голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 222,40 кв.м., 8,6 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений — кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 1802,6 голосов, что составляет 69,7 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. Об утверждении перечня работ на общем имуществе дома.
4. О порядке финансирования ремонта общего имущества многоквартирного дома.

**По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1802,6 голосов, что составляет 69,7 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня  принято

**По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1802,6 голосов, что составляет 69,7 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарём собрания и утвердить уполномоченным лицом Викторьеву Н.В. наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Решение по второму вопросу повестки дня  принято

**По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1802,6 голосов, что составляет 69,7 % от общего числа голосов собственников помещений;  
«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений;  
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить проведение в 2017 г. работ установке узла учета тепловой энергии на общем имуществе дома 115 по ул. Суворова.

Решение по третьему вопросу повестки дня  принято

**По четвёртому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ПРОГЛОСОВАЛИ: «За» - 18026 голосов, что составляет 691% от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» - — голосов, что составляет —% от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержался» - — голосов, что составляет —% от общего числа голосов собственников помещений.

ПОСТАНОВИЛИ: Установить общий размер стоимости работ — 190000  
(сто девяносто тысяч рублей) рублей. Определить оплату работ по установке узла учета тепловой энергии осуществлять за счёт дополнительных платежей. Утвердить стоимость услуг в размере 12-26 рубль \_\_\_\_\_ коп. за кв. м. общей площади помещения собственника в месяц. Определить, что период начисления дополнительных ежемесячных платежей в счет оплаты работ по капитальному ремонту устанавливается 6 (шесть) месяцев.

Решение по четвертому вопросу повестки дня ✓ принято

Оригиналы решений собственников и подлинник протокола решения собрания хранятся по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2, ООО "ЖРЭУ №6"

Секретарь Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 115 по ул. (пр.) Суворова, собственник кв. 25.

Д. С. М. /  
(подпись)

Шиманова И. В.  
(расшифровка подписи)