

ПРОТОКОЛ № 1 ОТ 22.03.2018

Общего собрания собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме № 84
по ул. Мельника в г. Магнитогорска, проводимого в форме очно-заочного голосования.

Дата и время составления протокола: «22» 03 2018 г., 13 ч. 20 мин.

Период голосования: с 01.03.18 по 15.03.18

Место проведения собрания: г. Магнитогорск, ул. Мельника 84

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Перещанина В.П. собственник кв. № 27, указанного дома.

Дата начала общего собрания (приёма решений) собственников помещений: «01» 03 18 г.

Окончание собрания (приёма решений) собственников помещений: «15» 03 18 г.

Критерий для подсчета количества голосов: 1 голос – 1м² площади помещения собственника в многоквартирном доме.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме и, соответственно, общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 6900,7 кв. м. (голосов).

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 6148,5 кв.м. (голосов).

В голосовании приняли участие 89,1 % от количества голосов собственников помещений.

Кворум для голосования имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрать Председателя и секретаря общего собрания
2. Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений, порядок проведения собрания в форме очно-заочного голосования и критерий для подсчета количества голосов: 1 голос – 1м² площади помещения собственника в многоквартирном доме.
3. Предоставить ООО «РА ПРОдвижение» право бессрочного пользования частью общего имущества собственников помещений дома (места в кабинах лифтов размером 800x600) для размещения информационных, антивандальных стенов установка стенов производится на двустороннюю липкую ленту и не повреждает поверхности стен кабины лифта, и их дальнейшего обслуживания, в соответствии с действующим законодательством.
4. Протоколы передать на хранение – в ООО «ЖРЭУ-6». И дать право заключения ООО «ЖРЭУ-6» договора с ООО «РА «ПРОдвижение», и назначения арендной платы за использования поверхности лифтовых кабин.

Вопросы, по которым принято решение «против» или «воздержался» отметить в столбце «Примечания», поставив номер вопроса и решение по нему.

По вопросам, поставленным на голосование, общее собрание собственников решило:

1. По первому вопросу:

Избрать Председателем и Секретарем общего собрания:

Председатель собрания Перещанина В.П. кв. № 27;



Секретарь собрания Медведева И. П. кв. № 1.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 4830,4 голосов, что составляет 78,5% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании; «Против» 1215,5 голосов, что составляет 21,4% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании; «Воздержался» 0 голосов, что составляет 0% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Решение по первому вопросу повестки дня гд принято.

2. По второму вопросу:

Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений, порядок проведения собрания в форме очно-заочного голосования и критерий для подсчета количества голосов: 1 голос – 1м² площади помещения собственника в многоквартирном доме.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 4830,8 голосов, что составляет 78,5% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании; «Против» 1215,5 голосов, что составляет 21,4% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании; «Воздержался» 0 голосов, что составляет 0% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Решение по второму вопросу повестки дня принято.

3. По третьему вопросу:

Предоставить ООО «РА ПРОдвижение» право бессрочного пользования частью общего имущества собственников помещений дома (места в кабинах лифтов размером 800x600) для размещения информационных, антивандальных стенов. Установка стенов производится на двустороннюю липкую ленту и не повреждает поверхности стен кабины лифта, и их дальнейшего обслуживания, в соответствии с действующим законодательством.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 4830,4 голосов, что составляет 70% от общего числа голосов собственников помещений; «Против» 894,5 голосов, что составляет 13,1% от общего числа голосов собственников помещений; «Воздержался» 0, что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято.

4. По четвертому вопросу:

Протоколы передать на хранение – в ООО «ЖРЭУ-6». Предоставить ООО «ЖРЭУ №6» право заключения договора с ООО «РА ПРОдвижение». Установить размер платы за размещение информационных, антивандальных стенов 100 руб. за стенов.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 4830,4 голосов, что составляет 78,5% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании; «Против» 1215,5 голосов, что составляет 21,4% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании; «Воздержался» 0 голосов, что составляет 0% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято.

ПОДПИСИ:

Председатель собрания ✓ О. В. Зайцев кв. № 27;

Секретарь собрания ✓ И. П. Медведева кв. № 1.