

Протокол № \_\_\_\_\_

общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
(в форме очно - заочного голосования)

расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Ленина, д. 86

Магнитогорский городской округ  
Дата вручения бюллетеней голосования 27.03 2017 г., период сбора - с 27.03 2017 г. по 21.04 2017 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Петров

Юрий Иванович, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Ленина, д. 86, кв. 43, паспорт серия 4515 номер 722576, выдан

Стелла ЗФНС Тоски по Челябинской обл. в Правоб. р-не с М.п. дата выдачи 30.08.2016 документ, подтверждающий право собственности: договор приватизации от 27.02.96 г.

Площадь квартиры 49,4 кв.м. Доля собственности в общем имуществе МКД 0,62 %.  
Дата вручения бланков для голосования 27.03 2017 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 17 ч. 06 04 2017 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул. (пр) Л. Морисо, дом № 93/1 по м.п. 20.04.18

Период сбора решений по голосованию - с 27.03 2017 г. по 20.04 2017 г.

Общая площадь многоквартирного дома 7862,6 кв.м.

Общая площадь помещений собственников 7862,6 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 7862,6 голосов (1 голос = 1 м<sup>2</sup> общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 637,2 кв.м., 8 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 457,7 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 4415,9 голосов, что составляет 55,46 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении секретаря собрания.
3. О внесении изменений в текст договора управления домом.
4. О месте публичного размещения документов, связанных с управлением домом и проведением общих собраний собственников помещений дома.
5. О месте хранения документов, связанных с управлением домом и проведением общих собраний собственников помещений дома.

**По первому вопросу повестки дня собрания собственников помещений:**

ГОЛОСОВАНИЕ: «За» - 3549,7 голосов, что составляет 80,38 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - 179,3 голосов, что составляет 4,06 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - 686,9 голосов, что составляет 15,56 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня \_\_\_\_\_ принято

**По второму вопросу повестки дня собрания собственников помещений:**

ГОЛОСОВАНИЕ: «За» - 3484,7 голосов, что составляет 78,85 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - 244,3 голосов, что составляет 5,53 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - 686,9 голосов, что составляет 15,56 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарём собрания и утвердить уполномоченным лицом Петров Юрий Иванович наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Решение по второму вопросу повестки дня ЗА принято

**По третьему вопросу повестки дня собрания собственников помещений:**

ГОЛОСОВАНИЕ: «За» - 3484,7 голосов, что составляет 78,85 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - 244,3 голосов, что составляет 5,53 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - 686,9 голосов, что составляет 15,56 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить Дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом в редакции предложенной ООО «ЖРДУ №6».

Решение по третьему вопросу повестки дня ЗА принято

**По четвёртому вопросу повестки дня собрания собственников помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 3548,7 голосов, что составляет 80,38% от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Против» - 178,3 голосов, что составляет 4,06% от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Воздержался» - 686,9 голосов, что составляет 15,56% от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом публичного размещения документов, связанных с управлением домом и проведением общих собраний собственников помещений дома, на досках объявлений в подъездах дома.

Решение по четвертому вопросу повестки дня ЗА принято

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 3548,7 голосов, что составляет 80,38% от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Против» - 178,3 голосов, что составляет 4,06% от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Воздержался» - 686,9 голосов, что составляет 15,56% от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом хранения документов, связанных с управлением домом и проведением общих собраний собственников помещений дома, офис Управляющей организации.

Решение по пятому вопросу повестки дня ЗА принято

Оригиналы решений собственников находятся по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2  
Секретарь собрания и полномочный представитель, утверждённый решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 86 по ул. Ленина

[Подпись]  
(подпись)

Петров Ю.И.  
(расшифровка подписи)

Документы передано в ООО «ЖРЭУ №6»

[Подпись]

Петров Ю.И. 31.05.17

ООО «ЖРЭУ №6»  
Вход. № 01-12/147  
31 - 05 2017 г.