

Протокол № _____

общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
(в форме очно-заочного голосования)
расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Травда, 28/1

Магнитогорский городской округ _____ 17.07 2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф. И. О. Коренева Наталья Сергеевна, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Травда, д. 28/1, кв. 25, паспорт серия _____ номер _____, выдан ОУД Травда Сер. р-на г. Магнитогорск дата выдачи 27.06.04 г. документ, подтверждающий право собственности: договор приватизации от 2016 г.

Площадь квартиры 56,8 кв. м. Доля собственности 2,78 %.

Дата вручения бланков для голосования 04.06 2018 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 15 ч. «15» июля 2018 г. Место проведения очной части собрания - г. Магнитогорск, ул. (пр.) Травда, дом № 28/1.

Период сбора решений по голосованию – с 04.06 2018 г. по 17.07 2018 г.

Общая площадь помещений собственников 2039,3 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2039,3 голосов (1 голос – 1м² общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 317 кв.м., 1,55 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений — кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 1066,5 голосов, что составляет 52,0 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. О порядке распределения объема коммунальных услуг, предоставленного на общедомовые нужды.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За»- 1066,5 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против»- 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу повестки дня зе принято.

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За»- 1066,5 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против»- 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарем собрания и утвердить уполномоченным лицом Кореневу Ю. Ю., наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Решение по второму вопросу повестки дня зе принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За»- 488,6 голосов, что составляет 43,9 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против»- 119,2 голосов, что составляет 16,3 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - 59,3 голосов, что составляет 9,3 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» 08 2018 г., что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ч.9.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета и по тарифам, установленным органами государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по третьему вопросу повестки дня зе принято

Оригиналы решений собственников передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Советской Армии, 2

А. Ю.
(подпись)

Коренева Н. Ю.
(расшифровка подписи)