

Протокол № _____
общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(в форме очно-заочного голосования)
расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Гришова, 39

Магнитогорский городской округ

16 сентября 2016 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Горбунов
Владимир Ильич, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Гришова, д. 39, кв. 29, паспорт серия 15-99 номер 117516, выдан ОВР Травобережного р-она г. Магнитогорск дата выдачи 04.06.1999, документ, подтверждающий право собственности: приватизация от _____ г.

Площадь квартиры 43,6 кв.м. Доля собственности 100 %.

Дата вручения бланков для голосования 05.09 2016 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 18⁰⁰ ч. «15» сентября 2016 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул. (пр.) Гришова, дом № 39.

Период сбора решений по голосованию - с 05.09 2016 г. по 25.09 2016 г.

Общая площадь помещений собственников 3112,2 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2041 голосов (1 голос – 1м² общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 199,1 кв.м., 6,4 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 1041,2 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 2398,82 голосов, что составляет 77 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. Об утверждении перечня работ на общем имуществе дома.
4. О порядке финансирования ремонта общего имущества многоквартирного дома.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 2398,82 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - - голосов, что составляет - % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - - голосов, что составляет - % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня за принято

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 2398,82 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - - голосов, что составляет - % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - - голосов, что составляет - % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарём собрания и утвердить уполномоченным лицом Горбунов Владимир Ильич наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Решение по второму вопросу повестки дня за принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 2398,8 голосов, что составляет 77,1 % от общего числа голосов собственников помещений;
«Против» - - голосов, что составляет - % от общего числа голосов собственников помещений;
«Воздержался» - - голосов, что составляет - % от общего числа голосов собственников помещений.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить проведение в _____ г. работ на общем имуществе дома 39 по ул. (пр.) Гришова: установка узла учета тепловой энергии.

Решение по третьему вопросу повестки дня за принято

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГЛОСОВАЛИ: «За» - 2388 голосов, что составляет 97,1 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» - - голосов, что составляет - % от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержался» - - голосов, что составляет - % от общего числа голосов собственников помещений.

ПОСТАНОВИЛИ: Установить общий размер стоимости работ - 165000
(сто шестидесяти тысяч рублей) рублей. Определить оплату работ по установке узла учета тепловой энергии осуществлять за счёт дополнительных платежей. Утвердить стоимость услуг в размере 59,32 (пятьдесят один рубль 8 р 55) рубль 8 р 55 коп. за кв. м. общей площади помещения собственника в месяц. Определить, что период начисления дополнительных ежемесячных платежей в счет оплаты работ по капитальному ремонту устанавливается 6 (шесть) месяцев.

Решение по четвертому вопросу повестки дня я принято

Оригиналы решений собственников и подлинник протокола решения собрания хранятся по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2, ООО "ЖРЭУ №6"

Секретарь Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 39 по ул. (пр.) Зиринова, собственник кв. 29.

[Подпись]
(подпись)

Горбунов В.И.
(расшифровка подписи)