

Протокол № _____
общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(в форме очно-заочного голосования)

расположенном по адресу: **Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Лесная, 78**

Магнитогорский городской округ

13.05. 2016 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Кирдяева
Тамара Курьямовна, Терехина Тамара Николаевна проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Лесная, д. 78, кв. 132,77 паспорт серия 7502 номер 968456
выдан ОВД Правобережного р-на г. Магнитогорск Челябинской обл. 7503 дата выдачи 16.02.2002
документ ОВД Правобережного р-на г. Магнитогорск Челябинской обл. подтверждающий право собственности: Свидетельство о гос. регистрации
права 74-АГ/045043 от 08.05.2005 г.
права 74-АА/012055 от 01.02.2015 г. Свидетельство о гос. регистрации

Площадь квартиры 68,3; 50,6 кв.м. Доля собственности 0,6; 0,4 %.

Дата вручения бланков для голосования 22.04 2016 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 1400 ч.
«05» 05 2016 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул. (пр.) Лесная, дом № 48 Кам 1 этаж

Период сбора решений по голосованию - с 22.04 2016 г. по 13.05. 2016 г.

Общая площадь помещений собственников 11254,14 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 11254,14 голосов (1 голос – 1м² общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 218,3 кв.м., 1,9 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 0 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 9015,23 голосов, что составляет 80,1 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом Кирдяеву Г.К., Терехину Т.Н.
3. Об утверждении перечня работ на общем имуществе дома.
4. О порядке финансирования ремонта общего имущества многоквартирного дома.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 7724,63 голосов, что составляет 85,7 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 1256,2 голосов, что составляет 13,9 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 34,4 голосов, что составляет 0,4 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня _____ принято

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 7622,83 голосов, что составляет 85,1 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 1308 голосов, что составляет 14,5 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 34,4 голосов, что составляет 0,4 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить Кирдяеву Г.К., Терехину Т.Н. как уполномоченное лицо и наделить его (ее) правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу повестки дня _____ принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 7553,83 голосов, что составляет 67,1 % от общего числа голосов собственников помещений;
«Против» - 1359,6 голосов, что составляет 12,1 % от общего числа голосов собственников помещений;
«Воздержался» - 101,8 голосов, что составляет 0,9 % от общего числа голосов собственников помещений.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить проведение в 2016 г. работ на общем имуществе дома 48 по ул.(пр.)

Лесная обслуживание шуртов, отработавших
назначенный срок служба ЮП, ЮГП, СП, СГП.

Решение по третьему вопросу повестки дня _____ принято

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 7553,83 голосов, что составляет 67,1 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» - 1359,6 голосов, что составляет 12,1 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержался» - 101,8 голосов, что составляет 0,9 % от общего числа голосов собственников помещений.

ПОСТАНОВИЛИ: Установить общий размер стоимости работ - 68840-00
(шестьдесят восемь тысяч восемьсот сорок) рублей. Определить оплату работ по ремонту осуществлять за счёт ежемесячных дополнительных платежей производимых собственниками помещений в размере 2,05 руб. за кв. м. общей площади помещения собственника в месяц. Определить, что период начисления дополнительных ежемесячных платежей в счет оплаты данных работ устанавливается 3 месяцев.

Решение по четвертому вопросу повестки дня _____ принято

Оригиналы решений собственников и протоколов находятся по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2
Полномочный представитель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Лесная по ул.
88 кв. 132,74

Виде

(подпись)


Курдеева Валентина Кузмишна
(расшифровка подписи)
Жерёмина Тамара Николаевна