

Протокол № \_\_\_\_\_

общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
(в форме очно-заочного голосования)  
расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Советская, 54

Магнитогорский городской округ

19.07 2019 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Сологуб  
Наталья Иннокентьевна, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Советская, д. 54, кв. 4, паспорт серия \_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_ дата выдачи \_\_\_\_\_, документ, подтверждающий право собственности: \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г.

Площадь квартиры 61,2 кв.м. Доля собственности 1,0 %.

Дата вручения бланков для голосования 10.06 2019 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 10 ч. «22» 06 2019 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул. (пр.) Советская, дом № 54.

Период сбора решений по голосованию - с 10.06 2019 г. по 19.07 2019 г.

Общая площадь помещений собственников 6029,00 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 6029,00 голосов (1 голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений \_\_\_\_\_ кв.м., \_\_\_\_\_ % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 428,3 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 3968,5 голосов, что составляет 65,8 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря собрания и об утверждении его полномочий.
3. О выборе члена Совета многоквартирного дома в связи выбытием одного из членов совета.
4. О выборе Председателя Совета многоквартирного дома.

**По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 3968,5 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Против» - \_\_\_\_\_ голосов, что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Воздержался» - \_\_\_\_\_ голосов, что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня \_\_\_\_\_ принято

**По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 3968,5 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Против» - \_\_\_\_\_ голосов, что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Воздержался» - \_\_\_\_\_ голосов, что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарём собрания и утвердить уполномоченным лицом Сологуб Н. И. наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Решение по второму вопросу повестки дня \_\_\_\_\_ принято

**По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 3968,5 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Против» - \_\_\_\_\_ голосов, что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Воздержался» - \_\_\_\_\_ голосов, что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: В связи с продажей квартиры членом совета дома от подъезда № \_\_\_\_\_, избрать членом Совета многоквартирного дома № 54 по ул. Советская Сологуб Н. И., собственника квартиры (неж. помещ.) 4;



Решение по третьему вопросу повестки дня \_\_\_\_ принято


**По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 39685 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Против» - \_\_\_\_\_ голосов, что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Воздержался» - \_\_\_\_\_ голосов, что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать Председателем Совета многоквартирного дома № 54 по ул. Советская Соловьев Н. И. собственника квартиры (неж. помещ.) 4 и наделить его полномочиями: на подписание, утвержденного общим собранием договора управления многоквартирным домом от имени собственников и за их счет, на внесение в договор управления дополнений и изменений, на подписание актов, в том числе выполненных работ и оказанных услуг, контролировать исполнение обязательств управляющей организацией, активировать факты не предоставления ею услуг или не выполнения работ.

Решение по четвертому вопросу повестки дня \_\_\_\_ принято

Оригиналы решений собственников находятся по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2  
Секретарь собрания, полномочный представитель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 54 по ул. Советская, кв. 4.

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)