

Протокол № _____
общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(в форме очно-заочного голосования)

расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Ленина, 90/1

Магнитогорский городской округ

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: 26.11.2018 г. Ф.И.О. Егорова
Романа Владимировна, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Ленина, д. 90/1, кв. _____, паспорт серия _____ номер _____, выдан _____, дата выдачи _____, документ, подтверждающий право собственности: св-во о гос. регистрации от _____ г.

Площадь квартиры 21,6 кв.м. Доля собственности 0,67 %.

Дата вручения бланков для голосования 30.07 2018 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 16.00 ч.

«9» 08 2018 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул.(пр.) Ленина,

дом № 90/1 детская площадка.

Период сбора решений по голосованию - с 30.07 2018 г. по 25.11 2018 г.

Общая площадь помещений собственников 4349,9 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 4349,9 голосов (1 голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений _____ кв.м., _____ % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 2206,7 голосов, что составляет 50,7 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. О порядке распределения объема электрической энергии потребляемой при использовании и содержании общего имущества.
4. О порядке распределения объема горячего водоснабжения потребляемого при использовании и содержании общего имущества.
5. О порядке распределения объема холодного водоснабжения потребляемого при использовании и содержании общего имущества.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 2206,7 голосов, что составляет 50,7 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня _____ принято

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 2206,7 голосов, что составляет 50,7 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарём собрания и утвердить уполномоченным лицом Егорову Р.В. наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания

Решение по второму вопросу повестки дня _____ принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 966,8 голосов, что составляет 43,8 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - 1020,4 голосов, что составляет 46,3 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - 219,5 голосов, что составляет 9,9 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» _____ 2018г. что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунального ресурса – электрической энергии, потребленной при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ч.9.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета электрической энергии и по тарифу, установленному органом тарифного регулирования государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по третьему вопросу повестки дня _____ принято

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 966,8 голосов, что составляет 43,8 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - 1020,4 голосов, что составляет 46,3 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - 219,5 голосов, что составляет 9,9 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» — 2018г. что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунального ресурса – горячего водоснабжения, потребленного при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ч.9.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета горячего водоснабжения и по тарифу, установленному органами тарифного регулирования государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 966,8 голосов, что составляет 43,8 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - 1020,4 голосов, что составляет 46,3 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - 219,5 голосов, что составляет 9,9 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» — 2018г. что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунального ресурса – холодного водоснабжения, потребленного при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ч.9.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета холодного водоснабжения и по тарифу, установленному органами тарифного регулирования государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по пятому вопросу повестки дня принято

Оригиналы решений собственников передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2

Секретарь собрания. Полномочный представитель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №

99/1 по ул. Печни, кв. 57.
Егоров (подпись) Егоров (расшифровка подписи)