

Протокол № _____
общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(в форме очно-заочного голосования)
расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Ленина, 78

Магнитогорский городской округ

15 ноября 2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Филиппов Александр Сергеевич, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул.(пр.) Ленина, д. 78, кв. 135, паспорт серия 45 07 номер 196632, выдан 01.11.1988 в городе Магнитогорск, дата выдачи 05.02.2008, документ, подтверждающий право собственности: Свидетельство о праве собственности № 037352 от 26.06.2014 г.

Площадь квартиры 65,8 кв.м. Доля собственности 0,59 %.

Дата вручения бланков для голосования 11.10 2018 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 19 ч. 14 10 2018 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул. (пр.) Ленина, дом № 78. Колл 1 этажа

Период сбора решений по голосованию - с 11.10 2018 г. по 10.11 2018 г.

Общая площадь помещений собственников 11226,4 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 11226,4 голосов (1 голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 218,3 кв.м., 1,9 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 0 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 8065,5 голосов, что составляет 71,8 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. Об утверждении дополнительных работ по содержанию вахтового поста в доме.
4. О порядке финансирования дополнительных работ по содержанию вахтового поста в доме.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 8065,5 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня _____ принято

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 8065,5 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарём собрания и утвердить уполномоченным лицом Василову Марианну Борисовну наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Решение по второму вопросу повестки дня _____ принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 6264,6 голосов, что составляет 55,8 % от общего числа голосов собственников помещений;
«Против» - 1165,4 голосов, что составляет 10,4 % от общего числа голосов собственников помещений;
«Воздержался» - 635,5 голосов, что составляет 5,6 % от общего числа голосов собственников помещений.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить дополнительные работы в доме 78 по пр. Ленина – круглосуточный вахтовый пост в холе 1-го этажа дома с кнопкой экстренного вызова дежурного наряда.

Решение по третьему вопросу повестки дня не принято

По четвёртому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1619,7 голосов, что составляет 14,4 % от общего числа голосов собственников помещений;
«Против» - 5877,7 голосов, что составляет 52,3 % от общего числа голосов собственников помещений;
«Воздержался» - 368,1 голосов, что составляет 5,1 % от общего числа голосов собственников помещений.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить оплату дополнительных работ по содержанию вахтового поста, осуществлять за счёт дополнительных платежей по статье «содержание вахтового поста». Утвердить дополнительный платёж в размере 385 (триста восемьдесят пять) рублей в месяц с каждого отдельного жилого помещения в доме. Установить дополнительный платёж с 01 декабря 2018 года.

Решение по четвертому вопросу повестки дня № принято

Оригиналы решений собственников и подлинник протокола решения собрания передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2, ООО "Жилищный Аргумент"

Секретарь Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 78 по ул. (пр.) Лесная, собственник кв. 59.

В. В. В. В. В.
(подпись)

Л. Б. Векотова

(расшифровка подписи)

паспорт 45 14 № 450329
выдан 30.09.2014 г. № 2 УФСБ
России в М/б р.н. Магнитогорск