

Протокол № _____
общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(в форме заочного голосования)

расположенном по адресу: **Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Индустриальная, 20**

Магнитогорский городской округ

11.03.2015 г.

Дата вручения бюллетеней голосования 24.02 2015 г., период сбора - с 24.02 2015 г. по 10.03 2015 г.
Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Егорова Любовь Леонидовна, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Индустриальная, д. 20, кв. 10, паспорт серия 7503 номер 18649,
выдан СВД Траввер. р-не г. Машиностроителя, Челябин. обл. дата выдачи 15.01.2003г., документ, подтверждающий право собственности: св-во о гос. регистрац. инв.
74АБ-191491 от 21.10.05 г.

Площадь квартиры 81,0 кв.м. Доля собственности 100 %.
Общая площадь многоквартирного дома 5130,7 кв.м.
Общая площадь помещений собственников 3360,2 кв.м.
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3360 голосов (1 голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 372,3 кв.м., 3 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 853,9 кв.м.

Интересы муниципального образования «Магнитогорский городской округ» представляет Мельников Ю.В., и.о. начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Магнитогорского городского округа, действующий на основании доверенности Главы города Магнитогорска от 12.12.14 г. № ОАМ 54/20093

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 1741 голосов, что составляет 52 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом Егорову Л.П.
3. Об утверждении перечня работ по текущему ремонту общего имущества дома.
4. О порядке финансирования ремонта общего имущества многоквартирного дома.
5. О месте публичного размещения документов связанных с проведением общих собраний собственников помещений дома.
6. О месте хранения документов связанных с проведением общих собраний собственников помещений дома.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1741 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня — принято

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1741 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить Егорову Любовь Леонидовну как уполномоченное лицо и наделить его (её) правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу повестки дня — принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1741 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить проведение в 2015 г. работ по текущему ремонту общего имущества дома 20 по ул.(пр.)

Индустриальная : 1) Гос. поверка приборов учета учета
электроэнергии тепловой энергией - 4 шт/обор.

2) замена замочной арматуры на сталекаж - 78 шт.

3) восстановление стенов приборов на л/ж. - 24 секц.

Решение по третьему вопросу повестки дня _____ принято

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1441 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Установить общий размер стоимости ремонта - 50 569 рублей. Оплату работ по ремонту

осуществлять за счёт ежемесячных платежей производимых собственниками помещений по статье «Содержание и текущий ремонт». Дополнительных средств на текущий ремонт не собирать.

Решение по четвертому вопросу повестки дня _____ принято

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1441 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом публичного размещения документов связанных с проведением общих собраний собственников помещений дома на досках объявлений в подъездах дома.

Решение по пятому вопросу повестки дня _____ принято

По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1441 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом хранения документов связанных с проведением общих собраний собственников помещений дома офис Управляющей организации.

Решение по шестому вопросу повестки дня _____ принято

Оригиналы решений собственников находятся по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2

Полномочный представитель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 20 по ул.

Чкаловская, кв. 10.

Бгорода
(подпись)

Егорова Л.А.

(расшифровка подписи)