

Протокол № _____

общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(в форме очно - заочного голосования)

расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. П. Сергеева, д. 105/1

Магнитогорский городской округ
Дата вручения орудий голосования 27.03 2017 г., период сбора - с 27.03 2017 г. по 21.04 2017 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Ланюкова Надежда Анатольевна, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. П. Сергеева д. 105/1, кв. 51, паспорт серия 9502 номер 736 897, выдан 29.09.2002 г. дата выдачи

ОБД Правобережного р-на г. Магнитогорска документ, подтверждающий право собственности: договор приватизации № 382 от 26.12.1991 г.

Площадь квартиры 61,9 кв.м. Доля собственности в общем имуществе МКД 0,99 %.

Дата вручения бланков для голосования 27.03 2017 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 17⁰⁰ ч.

«06» 04 2017 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул. (пр) П. Сергеева, дом № 93/1 пом. Лит-13

Период сбора решений по голосованию - с 27.03 2017 г. по 20.04 2017 г.

Общая площадь многоквартирного дома 6231,61 кв.м.

Общая площадь помещений собственников 6231,61 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 6231,61 голосов (1 голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 567,1 кв.м., 9,1 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 523,3 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 3194,3 голосов, что составляет 51,26 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении секретаря собрания.
3. О внесении изменений в текст договора управления домом.
4. О месте публичного размещения документов, связанных с управлением домом и проведением общих собраний собственников помещений дома.
5. О месте хранения документов, связанных с управлением домом и проведением общих собраний собственников помещений дома.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАНИЕ «За» - 2627,2 голосов, что составляет 82,25 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - 567,1 голосов, что составляет 17,75 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня _____ принято

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАНИЕ «За» - 2627,2 голосов, что составляет 82,25 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - 567,1 голосов, что составляет 17,75 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарём собрания и утвердить уполномоченным лицом Ланюкову Н.А. наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Решение по второму вопросу повестки дня _____ принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАНИЕ «За» - 2627,2 голосов, что составляет 82,25 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - 567,1 голосов, что составляет 17,75 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить Дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом в редакции предложенной ООО «ЖРДУ №6».

Решение по третьему вопросу повестки дня _____ принято

По четвёртому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 2627,2 голосов, что составляет 82,25% от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 0 голосов, что составляет 0% от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 567,1 голосов, что составляет 17,75% от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом публичного размещения документов, связанных с управлением домом и проведением общих собраний собственников помещений дома, на досках объявлений в подъездах дома.

Решение по четвертому вопросу повестки дня _____ принято

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 2627,2 голосов, что составляет 82,25% от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 0 голосов, что составляет 0% от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 567,1 голосов, что составляет 17,75% от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом хранения документов, связанных с управлением домом и проведением общих собраний собственников помещений дома, офис Управляющей организации.

Решение по пятому вопросу повестки дня _____ принято

Оригиналы решений собственников находятся по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2
Секретарь собрания и полномочный представитель, утверждённый решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 105/1 по ул. В. Маяковского

Г. Шай
(подпись)

Ланюкова Н.А.
(расшифровка подписи)

документы переданы в ООО «ЖРЭУ №3»
29.05.2017

Г. Шай

Ланюкова Н.А.

