

Протокол № _____
общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(в форме заочного голосования)
расположенном по адресу: **Магнитогорский городской округ, ул. К. Маркса, 81**

Магнитогорский городской округ

15.03 2015 г.

Дата вручения бюллетеней голосования 26.02 2015 г., период сбора - с 26.02 2015 г. по 14.03 2015 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. _____

Архинова Р. И., проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. К. Маркса, д. 81, кв. 53, паспорт серия 7503 номер 333561,

выдан ОВД Травобережного р-на, г. Магнитогорска Челябинской обл., дата выдачи 14.02.2003г.

документ, подтверждающий право собственности: свидетельство
74 АА 124654 от 06.06.2007г.

Площадь квартиры 30,0 кв.м. Доля собственности 0,7 %.

Общая площадь многоквартирного дома 5405,4 кв.м.

Общая площадь помещений собственников 4537,9 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 4537,9 голосов (1 голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 185 кв.м., 4,1 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений — кв.м.

Интересы муниципального образования «Магнитогорский городской округ» представляет Мельников Ю.В., и.о. начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Магнитогорского городского округа, действующий на основании доверенности Главы города Магнитогорска от 12.12. 2014 г. № 0277 54/8093

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 2521 голосов, что составляет 55,55 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом Архинову Р. И.
3. О выборе способа управления многоквартирным домом.
4. Об утверждении условий договора управления.
5. Об избрании управляющей организацией дома. О заключении договора. О сроке вступления в действие договора управления.
6. Об утверждении стоимости услуг по договору управления.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 2521 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня за принято

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 2521 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить Архинову Р. И. как уполномоченное лицо и наделить его (её) правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу повестки дня за принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 2521 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать способ управления многоквартирного жилого дома № 81 по ул. (пр.) К. Маркса - управление управляющей организацией.

Решение по третьему вопросу повестки дня за принято

По четвёртому вопросу повестки дня собственники помещений:

