

Протокол № _____
общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(в форме очно-заочного голосования)
расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Суворова, 122

Магнитогорский городской округ

10.12.2017 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Фоздников Сергей Юрьевич, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул.(пр.) Суворова д. 122, кв. 15, паспорт серия 7504 номер 570480, выдан Ово Ленинского р-на 2-Магн-ска дата выдачи 3.08.2005 документ, подтверждающий право собственности: дог. купли-продажи 74АТ-105690 от 12.10.2012 г.

Площадь квартиры 54,8 кв.м. Доля собственности 2,5 %.

Дата вручения бланков для голосования 10.12 2017 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 15 ч. «10» 12 2017 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул. (пр) Суворова, дом № 122

Период сбора решений по голосованию - с 10.12 2017 г. по 20.12 2017 г.

Общая площадь помещений собственников 2186,4 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2186,4 голосов (1 голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений — кв.м., — % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений — кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании. 1665,5 голосов, что составляет 76,2 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. Об утверждении перечня работ на общем имуществе дома.
4. О порядке финансирования ремонта общего имущества многоквартирного дома.

По первому вопросу повестки дня собрания собственников помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1665,5 голосов, что составляет 74,1 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 45,2 голосов, что составляет 2 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня за принято

По второму вопросу повестки дня собрания собственников помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1665,5 голосов, что составляет 74,1 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 45,2 голосов, что составляет 2 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарём собрания и утвердить уполномоченным лицом Фоздникова С Ю. наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Решение по второму вопросу повестки дня за принято

По третьему вопросу повестки дня собрания собственников помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1665,5 голосов, что составляет 74,1 % от общего числа голосов собственников помещений;
«Против» - 45,2 голосов, что составляет 2 % от общего числа голосов собственников помещений;
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить проведение в _____ г. работ на общем имуществе дома 122 по ул. (пр.) Суворова; установка узла учета тепловой энергии.

Решение по третьему вопросу повестки дня за принято

По четвёртому вопросу повестки дня собрания собственников помещений:

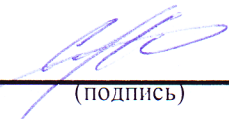
ГОЛОСОВАЛИ: «За» 160,3 голосов, что составляет 74,1% от общего числа голосов собственников помещений;
«Против» - 45,2 голосов, что составляет 2 % от общего числа голосов собственников помещений;
«Воздержался» - - голосов, что составляет - % от общего числа голосов собственников помещений.

ПОСТАНОВИЛИ: Установить общий размер стоимости работ - 180000 руб
(сто восемьдесят тысяч) рублей. Определить оплату работ по установке узла учета тепловой энергии осуществлять за счёт дополнительных платежей. Утвердить стоимость услуг в размере 13 (тринадцать) рубль 72 коп. за кв. м. общей площади помещения собственника в месяц. Определить, что период начисления дополнительных ежемесячных платежей в счет оплаты работ по капитальному ремонту устанавливается 6 (шесть) месяцев.

Решение по четвертому вопросу повестки дня 70 принято

Оригиналы решений собственников и подленик протокола решения собрания хранятся по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2, ООО "ЖРЭУ №6"

Секретарь Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: № 14 по ул. (пр.) Суворова
собственник кв. 15.


(подпись)

Гордмиков С.Ю.
(расшифровка подписи)