

Приложение № 2

к договору управления многоквартирным домом № 99 по, ул. (пр.)

Лесотарковская

Технические характеристики многоквартирного дома № 99 по, ул. (пр.) Лесотарковская и состав его общего имущества

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1	Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)	74:33:02/2004/70	
2	Серия, тип постройки		
3	Год постройки	1973	
4	Степень износа по данным государственного технического учета		
5	Степень фактического износа	24	
6	Год последнего капитального ремонта	2008	
7	Количество этажей	5	
8	Наличие подвала/цокольного этажа	1440	
9	Наличие (мансарды)	-	
10	Количество квартир	119	
11	Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества		
12	Площадь:		
	а) многоквартирного дома с помещениями общего пользования (со шкафами, коридорами и лестничными клетками и т.д.)	57600	КВ. М
	б) жилых помещений (общая площадь квартир)	4674,6	КВ. М
	в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	13,2	КВ. М
	г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	-	КВ. М
13	Площадь земельного участка, в том числе территории для обеспечения социальных, безопасных и санитарных условий пользования многоквартирным домом	6357,7	КВ. М
14	Кадастровый номер/площадь земельного участка, являющегося общим имуществом многоквартирного дома (при его наличии)	7	КВ. М

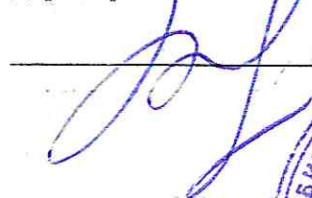
II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

	Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1	Фундамент	48.
2	Наружные капитальные стены	48. 49.
3	Перекрытия Чердачные Междуэтажные Подвальные (другое)	48. 49. 49.
4	Крыша	48.

5	Отделка Внутренняя Наружная (другое)	49.49.
6	Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания Сигнализация Мусоропровод Лифт Вентиляция (другое)	— — 49.
7	Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг Электроснабжение холодное водоснабжение горячее водоснабжение Водоотведение Газоснабжение отопление (от внешних котельных) АГВ (другое)	49.49. 49.49. 49.
8	Крыльца	49
9	Другое	

През. совета дома № 53

Директор ООО «ЖРЭУ №6»



/А.В. Журавлев/



Пудимов А.О

