

ПРОТОКОЛ №1
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: ул. Грязнова, дом 37
в форме очно-заочного голосования

г. Магнитогорск

«24» июня 2019 г.

Вид собрания: внеочередное.

Форма проведения: очно-заочное голосование.

Инициатор проведения общего собрания: Нго Ба Лой, собственник помещения в многоквартирном доме по адресу; г. Магнитогорск, ул. Грязнова, дом 37, кв.22,

Документы о праве собственности: договор купли-продажи 74 АА №3800406 от 07.09.2018 года. Выписка из ЕГРН от 11.09.2018г.

Паспорт: Р VNM №1880247 выдан Генеральным консульством Вьетнама в городе Екатеринбурге, дата выдачи 21.02.2018 года.

Председательствующий на общем собрании: Нго Ба Лой,

Секретарь общего собрания: Шалаумов Игорь Геннадьевич,

Лица, проводившие подсчет голосов: Нго Ба Лой, Шалаумов Игорь Геннадьевич,

Общая площадь многоквартирного дома-2785,10 кв.м.

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме-2174,50 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме-2785,10 голосов (1 голос-1 кв.м. общей площади помещений собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений -0 кв.м., в том числе площадь нежилых помещений - 428,40 кв.м.

Дата начала голосования- «03» июня 2019г.

Дата окончания голосования - «17» июня 2019г.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании- 2785,10 голосов, что составляет 100 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Утверждение повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Утверждение уполномоченным лицом Нго Ба Лой и наделение его правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по итогам проведения общего собрания..
3. Утверждение методики голосования и способа подсчета количества голосов.
4. Согласовать переустройство и перепланировку квартиры № 22 в доме №37 по ул. Грязнова под 2-комнатную квартиру и нежилое помещение-офис.
5. Согласовать устройство входной группы, относящейся к помещению, находящемуся на земельном участке многоквартирного дома по адресу: ул. Грязнова, д. 37.
6. Утверждение места хранения протокола общего собрания и решений собственников многоквартирного дома – у собственника Нго Ба Лой по адресу: ул. Грязнова, дом №37, кв. 22.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: за -2785,10 голосов (100%/ из числа голосов, принявших участие в голосовании) против- 0 голосов (0% из числа голосов, принявших участие в голосовании); воздержалось- 0 голосов (0% из числа голосов, принявших участие в голосовании);

ПОСТАНОВИЛИ: повестка 1.

Решение по первому вопросу повестки дня **принято.**

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: за- 2785,10 голосов (100% из числа голосов, принявших участие в

голосовании); против-0 голосов (0 % из числа голосов, принявших участие в голосовании);
воздержалось -0 голосов (0 % из числа голосов, принявших участие в голосовании);

ПОСТАНОВИЛИ: повестка 2.

Решение по второму вопросу повестки дня **принято.**

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: за-2785,10 голосов (100 % из числа голосов, принявших участие в голосовании); против-0 голосов (0 % из числа голосов, принявших участие в голосовании);
воздержалось-0 голосов (0 % из числа голосов, принявших участие в голосовании);

ПОСТАНОВИЛИ: повестка 3.

Решение по третьему вопросу повестки дня **принято.**

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: за-2785,10 голосов (100% из числа голосов, принявших участие в голосовании); против-0 голосов (0 % из числа голосов, принявших участие в голосовании);
воздержалось-0 голосов (0 % из числа голосов, принявших участие в голосовании);

ПОСТАНОВИЛИ: повестка 4.

Решение по четвертому вопросу повестки дня **принято.**

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: за-2785,10 голосов (100 % из числа голосов, принявших участие в голосовании); против-0 голосов (0% из числа голосов, принявших участие в голосовании);
воздержалось-0 голосов (0 % из числа голосов, принявших участие в голосовании);

ПОСТАНОВИЛИ: повестка 5.

Решение по пятому вопросу повестки дня **принято.**

По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: за-2785,10 голосов (100 % из числа голосов, принявших участие в голосовании); против-0 голосов (0 % из числа голосов, принявших участие в голосовании);
воздержалось-0 голосов (0 % из числа голосов, принявших участие в голосовании);

ПОСТАНОВИЛИ: повестка 6.

Решение по шестому вопросу повестки дня **принято.**

Подписи;

Председательствующий на общем собрании:

/Нго Ба Лой/

Секретарь проведения общего собрания:

/Шалаумов И.Г./

Инициатор проведения общего собрания:

/Нго Ба Лой/

Лица, проводившие подсчет голосов:

/Нго Ба Лой/

/Шалаумов И.Г./