

Протокол № _____
общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(в форме заочного голосования)
расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Гинсейская, 133/1

Магнитогорский городской округ

11.03 2015 г.

Дата вручения бюллетеней голосования 24.02 2015 г., период сбора - с 24.02 2015 г. по 10.03 2015 г.
Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Титов О.Ю.
Ольга Юрьевна, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Гинсейская, д. 133/1, кв. 26, паспорт серия 4503 номер 580591,
выдан ОВР Правобер. р-на г. Магнитогорск Челяб. обл. дата выдачи 15.04.03
документ, подтверждающий право собственности: 74-АЧ/060565 от 30.03.04 г. сб-60

Площадь квартиры 64,5 кв.м. Доля собственности ____ %.
Общая площадь многоквартирного дома 4709,9 кв.м.
Общая площадь помещений собственников 3226,1 кв.м.
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3226 голосов (1 голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 359,7 кв.м., 11 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 224,1 кв.м.

Интересы муниципального образования «Магнитогорский городской округ» представляет Мельников Ю.В., и.о. начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Магнитогорского городского округа, действующий на основании доверенности Главы города Магнитогорска от 12.12.14 № 0217/54/2014

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 1663 голосов, что составляет 52 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом Титов О.Ю.
3. Об утверждении перечня работ по текущему ремонту общего имущества дома.
4. О порядке финансирования ремонта общего имущества многоквартирного дома.
5. О месте публичного размещения документов связанных с проведением общих собраний собственников помещений дома.
6. О месте хранения документов связанных с проведением общих собраний собственников помещений дома.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1663 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - ____ голосов, что составляет ____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - ____ голосов, что составляет ____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня ____ принято

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1663 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - ____ голосов, что составляет ____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - ____ голосов, что составляет ____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить Титов О.Ю. как уполномоченное лицо и наделить его (ее) правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу повестки дня ____ принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1663 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - ____ голосов, что составляет ____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - ____ голосов, что составляет ____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.
ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить проведение в 201 3 г. работ по текущему ремонту общего имущества дома 133/1 по ул.(пр.) Гинсейская: ос. проверка узлов учета потребляемой тепловой энергии, установка крабов «Маявского», смена прибора учета потребления ресурсов эл. энергии МОП

Решение по третьему вопросу повестки дня _____ принято

По четвёртому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1663 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Установить общий размер стоимости ремонта - 41,284 рублей. Оплату работ по ремонту осуществлять за счёт ежемесячных платежей производимых собственниками помещений по статье «Содержание и текущий ремонт». Дополнительных средств на текущий ремонт не собирать.

Решение по четвертому вопросу повестки дня _____ принято

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1663 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом публичного размещения документов связанных с проведением общих собраний собственников помещений дома на досках объявлений в подъездах дома.

Решение по пятому вопросу повестки дня _____ принято

По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1663 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом хранения документов связанных с проведением общих собраний собственников помещений дома офис Управляющей организации.

Решение по шестому вопросу повестки дня _____ принято

Оригиналы решений собственников находятся по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2,

Полномочный представитель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 133/1 по ул.

Энгельская, кв. 26.

Бинд
(подпись)

Тютюва О.Ю
(расшифровка подписи)