

Протокол № _____

общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме

(в форме очно-заочного голосования)

расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Гаварина, 39

Магнитогорский городской округ

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: 31.04 2018 г. Ф.И.О. Медведев

Медведев Корнея, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Гаварина, д. 39, кв. 50, паспорт серия 4505 номер 696315

выдан Октябрьской районной администрации Магнитогорск дата выдачи 28.04.06

документ подтверждающий право собственности: договор купли-продажи № 44 АА 304194 от

03.10 04 г.

Площадь квартиры 44,2 кв.м. Доля собственности 1,4 %.

Дата вручения бланков для голосования 04.06 2018 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 14 ч.

«14» 06 2018 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул. (пр.) Гаварина,

дом № 39 у 3 подъезда

Период сбора решений по голосованию - с 04.06 2018 г. по 31.04 2018 г.

Общая площадь помещений собственников 3154,5 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3154,5 голосов (1 голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений _____ кв.м., _____ % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 1793,4 голосов, что составляет 57 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. О порядке распределения объема коммунальных услуг предоставленного на общедомовые нужды.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1793,4 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня за принято

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1793,4 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарём собрания и утвердить уполномоченным лицом

Медведеву К.Ю. наделив его (её) от имени всех собственников помещений в

многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в

многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания

Решение по второму вопросу повестки дня за принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1076,2 голосов, что составляет 62 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - 487 голосов, что составляет 27,2 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - 179,9 голосов, что составляет 10,8 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» августа 2018 г. что размер расходов собственников помещений в составе платы

за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при

использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ч.9.2 ст. 156 ЖК

РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового)

прибора учета и по тарифам, установленным органами государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по третьему вопросу повестки дня за принято

Оригиналы решений собственников передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2

Медведев

Медведев К.Ю.