

Протокол № \_\_\_\_\_

общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
(в форме очно-заочного голосования)

расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Мегурена, 136

Магнитогорский городской округ

21.12 2015 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Чернов Д.Н.  
Илья Николаевич, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Мегурена, д. 136, кв. 1, паспорт серия 4503 номер 869609  
выдан ОВД Тракторостроитель р-на дата выдачи 21.10.2006  
документ. подтверждающий право собственности: 44 АА 419912  
от 18.04.08 г.

Площадь квартиры 29,4 кв.м. Доля собственности 100 %.  
Дата вручения бланков для голосования 9.12 2015 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 14 ч.  
20 12 2015 г. Место проведения очной части собрания - г. Магнитогорск, ул. (пр.) Мегурена дом № 136

Период сбора решений по голосованию - с 9.12 2015 г. по 19.12 2015 г.

Общая площадь помещений собственников 1902,3 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 1902,3 голосов (1 голос - 1 м<sup>2</sup> общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 324,4 кв.м., 17 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 324,4 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 1313,4 голосов, что составляет 69 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом Чернову Д.Н.
3. Об утверждении перечня работ на общем имуществе дома.
4. О порядке финансирования ремонта общего имущества многоквартирного дома.

**По первому вопросу повестки дня собрания собственников помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1313,4 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня за принято

**По второму вопросу повестки дня собрания собственников помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1313,4 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить Чернову Д.Н. как уполномоченное лицо и наделить его (ее) правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу повестки дня за принято

**По третьему вопросу повестки дня собрания собственников помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1313,4 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить проведение в 2015 г. работ по текущему ремонту общего имущества дома 136 по ул. (пр.)

Мегурена: установка урна урета  
потребление ресурсов тепловой энергии  
и теплоносителей

Решение по третьему вопросу повестки дня за принято

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1313,9 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Установить общий размер стоимости работ установить цену учета потребленной ресурса тепловой энергии и теплоносителя 165 000 рублей. Определить оплату работ по ремонту осуществлять за счёт ежемесячных дополнительных платежей производимых собственниками помещений в размере 7,23 за кв. м. общей площади помещения собственника в месяц. Определить, что период начисления дополнительных ежемесячных платежей в счет оплаты данных работ устанавливается 12 месяцев.

Решение по четвертому вопросу повестки дня за принято

Оригиналы решений собственников находятся по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2  
Полномочный представитель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 136 по ул.

Мелуркина кв. 1

Жуков - Чернова Р. Н.  
(подпись) (расшифровка подписи)  
Протокол передан в ООО НР 59-6 г. 02.02.2011  
Чернова Р. Н.  
✓ Жуков - Жуков -