

Протокол № _____
общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(в форме очно-заочного голосования)

расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Советская 84

Магнитогорский городской округ

21.12.2015 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. КРАСАНОВ
Андрей Александрович, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Советская 9, д. 84, кв. 45, паспорт серия 7504 номер 432465,
выдан ОВД Правобережн. р-на дата выдачи 23.11.2004
документ. подтверждающий право собственности: 1/3 74 АБ 625112 1212
1/3 дог. пом. 402-9 от 17.06.15 г.

Площадь квартиры 43,8 кв.м. Доля собственности 66,6 %.

Дата вручения бланков для голосования 9.12.2015 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 14⁰⁰ ч.
20 12 2015 г. Место проведения очной части собрания - г. Магнитогорск, ул. (пр.) Советская, дом № 84.

Период сбора решений по голосованию - с 9.12.2015 г. по 19.12.2015 г.

Общая площадь помещений собственников 2059,7 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2059,7 голосов (1 голос - 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений _____ кв.м., _____ % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 1802,9 голосов, что составляет 87,5 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом Красанова А. А.
3. Об утверждении перечня работ на общем имуществе дома.
4. О порядке финансирования ремонта общего имущества многоквартирного дома.

По первому вопросу повестки дня собрания собственников помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1802,9 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня гол принято

По второму вопросу повестки дня собрания собственников помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1802,9 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить Красанова А. А. как уполномоченное лицо и наделить его (ее) правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу повестки дня гол принято

По третьему вопросу повестки дня собрания собственников помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1802,9 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить проведение в 2016 г. работ на общем имуществе дома 84 по ул. (пр.) Советская 1. Проектно-сметная документация на установку узла учета потребления тепловой энергии, 2. Установка узла учета потребления ресурсов тепла, энергии и теплоты, 3. Установка мет. дверей в подв. помещениях, где будет установлен узел учета.

Решение по третьему вопросу повестки дня за принято

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1802 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Установить общий размер стоимости работ - СТО
восемьдесят тысяч рублей. Определить

оплату работ по ремонту осуществлять за счёт ежемесячных дополнительных платежей производимых собственниками помещений в размере 7р 28к за кв. м. общей площади помещения собственника в месяц. Определить, что период начисления дополнительных ежемесячных платежей в счет оплаты данных работ устанавливается 12 месяцев.

Решение по четвертому вопросу повестки дня за принято

Оригиналы решений собственников находятся по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2

Полномочный представитель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 84 по ул.

Советская, кв. 45

[Подпись]

(подпись)

Куратов А.А.

(расшифровка подписи)