

Протокол № _____

общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
(в форме очно-заочного голосования)
расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Травца, 201

Магнитогорский городской округ

11.04 2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф. И. О. Гайкина Галина Владимировна, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Травца, д. 201, кв. 45, паспорт серия 4503 номер 936070, выдан Обл. Челябинск. р. № 2. Магнитогорского дата выдачи 04.11.08, документ, подтверждающий право собственности: договор купли-продажи от _____ г.

Площадь квартиры 44,4 кв. м. Доля собственности 1,39 %.

Дата вручения бланков для голосования 04.06 2018 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 18⁰⁰ ч. «15» 06 2018 г. Место проведения очной части собрания - г. Магнитогорск, ул. (пр.) Травца, дом № 201.

Период сбора решений по голосованию - с 04.06 2018 г. по 11.04 2018 г.

Общая площадь помещений собственников 32.12,4 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 32.12,4 голосов (1 голос - 1м² общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 115,2 кв.м., 5,3 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 1666,5 голосов, что составляет 5,18 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. О порядке распределения объема коммунальных услуг, предоставленного на общедомовые нужды.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1666,5 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу повестки дня за принято.

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1666,5 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарем собрания и утвердить уполномоченным лицом Гайкину Г.Ф., наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Решение по второму вопросу повестки дня за принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 437,5 голосов, что составляет 44,3 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против» - 449,1 голосов, что составляет 44,9 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - 136,5 голосов, что составляет 4,8 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» 08 2018 г., что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ч.9.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета и по тарифам, установленным органами государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по третьему вопросу повестки дня не принято

Оригиналы решений собственников передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Советской Армии, 2

Гайкина Г.Ф.
(подпись)

Гайкина Г.Ф.
(расшифровка подписи)