

**Протокол № \_\_\_\_\_**  
**общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме**  
**(в форме очно-заочного голосования)**

расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Ш.С. Арабаева, 12/1

Магнитогорский городской округ

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Катальда Сергей Васильевич, Ф.И.О. Катальда Сергей Васильевич, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Ш.С. Арабаева, д. 12/1, кв. 110, паспорт серия 4514 номер 450304 выдан Отделением № 17 МС России по Челябинской обл. в г. Арабаевск № 2. Ш.С. Арабаевск дата выдачи 29.09.2004 документ, подтверждающий право собственности: 24-24-33/11/2004-218 от 08.05.2004 г.

Площадь квартиры 129,9 кв.м. Доля собственности 1/2 %.  
Дата вручения бланков для голосования 01.08 2021 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 18.08 «18» 08 2021 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул.(пр.) Ш.С. Арабаева дом № 12/1.

Период сбора решений по голосованию с 01.08 2021 г. По 18.08 2021 г.

Общая площадь помещений собственников 4365,2 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 4365,2 голосов (1 голос – общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 30,2 кв.м., \_\_\_\_\_ % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 0 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 3021,8 голосов, составляет 69,2 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении секретаря собрания
3. О предоставлении в пользование общего имущества многоквартирного дома 12/1 по ул. Ш.С. Арабаева для размещения бытового помещения рабочих занимающихся обслуживанием дома.

**По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 3021,8 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня \_\_\_\_\_ принято

**По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 3021,8 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарём собрания и утвердить уполномоченным лицом Катальда Сергей Васильевич наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме права подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и приложений, обращений, актов и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Решение по второму вопросу повестки дня \_\_\_\_\_ принято

**По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 3021,8 голосов, что составляет 69,2 % от общего числа голосов собственников помещений дома; «Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений дома; «Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений дома.

ПОСТАНОВИЛИ: Предоставить в пользование управляющей организации ООО «Жилищный Аргумент» на безвозмездной основе часть подвального (цокольного) помещения в доме № 12/1 по ул. Ш.С. Арабаева площадью 29,8 квадратных метров для размещения бытового помещения рабочих занимающихся обслуживанием дома с отделением для хранения инструмента. Обязать ООО «Жилищный Аргумент» оснастить бытовое помещение приборами учета коммунальных услуг получаемых в помещении.

Решение по третьему вопросу повестки дня \_\_\_\_\_ принято

Оригиналы протоколов и решений собственников дома передаются Управляющей организации по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2

Секретарь собрания, полномочный представитель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 12/1 по ул. Ш.С. Арабаева, кв. 110

Катальда Сергей Васильевич  
(подпись)

Катальда Сергей Васильевич  
(расшифровка подписи)