

Протокол № _____

общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
(в форме очно-заочного голосования)
расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Суворова, 105

Магнитогорский городской округ 10.04 2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф. И. О. Луккин Владимир Александрович, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Суворова, д. 105, кв. 2, паспорт серия 4503 номер 333997, выдан 08.01.1988 г. г. Магнитогорск дата выдачи 18.02.03г., документ, подтверждающий право собственности: собственной от 20.04.2000 г.

Площадь квартиры 42,60 кв. м. Доля собственности 1,1 %.

Дата вручения бланков для голосования 14.06 2018 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 17⁰⁰ ч. «25» 06 2018 г. Место проведения очной части собрания - г. Магнитогорск, ул. (пр.) Суворова, дом № 105, детская площадка.

Период сбора решений по голосованию - с 14.06 2018 г. по 10.04 2018 г.

Общая площадь помещений собственников 3561,80 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3561,80 голосов (1 голос - 1м² общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 226,2 кв.м., 6,3 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 56,7 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 1824 голосов, что составляет 51,2 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. О порядке распределения объема коммунальных услуг, предоставленного на общедомовые нужды.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1824 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу повестки дня гг принято.

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1824 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарем собрания и утвердить уполномоченным лицом Луккина В.А., наделив его (ее) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Решение по второму вопросу повестки дня гг принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1824 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» 07 2018 г., что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ч.9.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета и по тарифам, установленным органами государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по третьему вопросу повестки дня гг принято

Оригиналы решений собственников передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Советской Армии, 2

В.А. Луккин
(подпись)

Луккин В.А.
(расшифровка подписи)