

Приложение № 2

к договору управления многоквартирным домом № 99 по ул. (пр.)

Шушунт

Технические характеристики многоквартирного дома № 99 по ул. (пр.) Шушунт и состав его общего имущества

I. Общие сведения о многоквартирном доме

| | | | |
|----|--|-------------------|-------|
| 1 | Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | КВ. М |
| 2 | Серия, тип постройки | | |
| 3 | Год постройки | 1968 | |
| 4 | Степень износа по данным государственного технического учета | | |
| 5 | Степень фактического износа | | |
| 6 | Год последнего капитального ремонта | 2012 | |
| 7 | Количество этажей | 5 | |
| 8 | Наличие подвала/цокольного этажа | - | |
| 9 | Наличие (мансарды) | 80 | |
| 10 | Количество квартир | - | |
| 11 | Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | |
| 12 | Площадь: | | |
| | а) многоквартирного дома с помещениями общего пользования (со шкафами, коридорами и лестничными клетками и т.д.) | 3828,6 | КВ. М |
| | б) жилых помещений (общая площадь квартир) | 3554,1 | КВ. М |
| | в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) | | КВ. М |
| | г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) | 274,5 | КВ. М |
| 13 | Площадь земельного участка, в том числе территории для обеспечения социальных, безопасных и санитарных условий пользования многоквартирным домом | 3005 | КВ. М |
| 14 | Кадастровый номер/площадь земельного участка, являющегося общим имуществом многоквартирного дома (при его наличии) | 74:33:0012002:117 | КВ. М |

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| Наименование конструктивных элементов | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
|---|--|
| 1 Фундамент | Удовл. |
| 2 Наружные капитальные стены | Удовл. |
| 3 Перекрытия Чердачные Междуэтажные Подвальные (другое) | Удовл. |
| 4 Крыша | Удовл. |

| | | | |
|---|---|--|------------|
| 5 | Отделка Внутренняя Наружная (другое) | | <i>цзр</i> |
| 6 | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование телефонных сетей и оборудование сетей проводного радиовещания Сигнализация Мультипроход Лифт Вентиляция (другое) | | <i>цзр</i> |
| 7 | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг Электрооснабжение холодного водоснабжение горячего водоснабжение Водоотведение Газоснабжение отопление (от внешних котельных) АГВ (другое) | | <i>цзр</i> |
| 8 | Крыльцо | | |
| 9 | Другое | | |



Директор ООО «ЖИЛЬЕ»

18.09.99

[Signature]

| | | | |
|---|------------------|--|--|
| 1 | Фонд оплаты | | |
| 2 | Исполнитель | | |
| 3 | Гарантийный срок | | |
| 4 | Детали | | |