

Протокол № _____
общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(в форме очно - заочного голосования)

расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Мигурская, д. 95

Магнитогорский городской округ
Дата вручения бюллетеней голосования 27.03 2017 г., период сбора - с 27.03 2017 г. по 20.04 2017 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Фрацова Мария Михайловна, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Мигурская, д. 95, кв. 27, паспорт серия 7503 номер 580330, выдан ОВЯ Кривоберезинского р-на Магнитогорско тел. 007, дата выдачи 11.07.2003 документ, подтверждающий право собственности: дог. приватизации от 21.12.2002г.

Площадь квартиры 41,9 кв.м. Доля собственности в общем имуществе МКД 1,2 %.
Дата вручения бланков для голосования 27.03 2017 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 13 ч.
«10» 04 2017 г. Место проведения очной части собрания - г. Магнитогорск, ул. (пр) Мигурская дом №95

Период сбора решений по голосованию - с 27.03 2017 г. по 20.04 2017 г.

Общая площадь многоквартирного дома 3313,1 кв.м.

Общая площадь помещений собственников 3313,1 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3313,1 голосов (1 голос - 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 88,7 кв.м., 2,6 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 0 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 1693,7 голосов, что составляет 53 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении секретаря собрания.
3. О внесении изменений в текст договора управления домом.
4. О месте публичного размещения документов, связанных с управлением домом и проведением общих собраний собственников помещений дома.
5. О месте хранения документов, связанных с управлением домом и проведением общих собраний собственников помещений дома.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1652 голосов, что составляет 98 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - 41,7 голосов, что составляет 2 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня _____ принято

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1652 голосов, что составляет 98 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - 41,7 голосов, что составляет 2 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарём собрания и утвердить уполномоченным лицом Фрацова М.М. наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Решение по второму вопросу повестки дня _____ принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1652 голосов, что составляет 98 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - 41,7 голосов, что составляет 2 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить Дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом в редакции предложенной ООО «ЖРЭУ №6».

Решение по третьему вопросу повестки дня _____ принято

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1652 голосов, что составляет 98 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 417 голосов, что составляет 2 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом публичного размещения документов, связанных с управлением домом и проведением общих собраний собственников помещений дома, на досках объявлений в подъездах дома.

Решение по четвертому вопросу повестки дня _____ принято

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1652 голосов, что составляет 98 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 417 голосов, что составляет 2 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом хранения документов, связанных с управлением домом и проведением общих собраний собственников помещений дома, офис Управляющей организации.

Решение по пятому вопросу повестки дня _____ принято

Оригиналы решений собственников находятся по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2
Секретарь собрания и полномочный представитель, утверждённый решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 95 по ул. Мигурицкая

Гурлова
(подпись)

Гурлова М.В.
(расшифровка подписи)

*дог. и протокол передан в суд ИИЧБ
для передачи: Гурлова 31.05.17*

ООО «ЖРЭУ №6»
Вход. № 01-12/146
31 05 2017 г.