

## Протокол №

общего внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
(в форме заочного голосования)

расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Советская, д. 113

Магнитогорский городской округ

31.08.2021 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Смоловская В.А., проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Советская, д. 113, кв. 59, паспорт, серия 75 05 номер 694499, выдан ОБД Крайсер Р.И. Магнитогорск Челябин дата выдачи 14.08.2006 документ, подтверждающий право собственности: Сб-60 от 06.08.2007 № 74 АН от 07.12.2007. Площадь квартиры 29,45 кв.м. Доля собственности 0,8 %. 378888

Дата вручения бланков для голосования 11.08.2021 г.  
Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 16<sup>00</sup> ч. «12» 08 2021 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул. (пр.) Советская, дом № 113

Период сбора решений по голосованию - с 11.08.2021 г. по 30.08.2021 г.

Общая площадь многоквартирного дома 3546,2 кв.м.

Общая площадь помещений собственников 3546,2 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3546,2 голосов (1 голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 2643,5 голосов, что составляет 74 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

### Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении секретаря собрания.
3. О выборе Председателя Совета многоквартирного дома.
4. О выборе Уполномоченных лиц для приема работ и подписания документов, связанных с управлением многоквартирным домом.

### По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 2643 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня        принято

### По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 2643 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарём собрания и утвердить уполномоченным лицом Смоловскую В.А. наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Решение по второму вопросу повестки дня        принято

### По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 2643 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать Председателем Совета многоквартирного дома № 113 по ул. Советская Смоловскую В.А. собственника квартиры (неж. помещ.) 1 и наделить его полномочиями: на подписание, утвержденного общим собранием договора управления многоквартирным домом от имени собственников и за их счет, на внесение в договор управления дополнений и изменений, на подписание актов, в том числе выполненных работ и оказанных услуг, контролировать исполнение обязательств управляющей организацией, активировать факты не предоставления ею услуг или не выполнения работ.

Решение по третьему вопросу повестки дня        принято

### По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 2643 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ОСТАНОВИЛИ: Избрать Уполномоченными лицами многоквартирного дома № 113 по ул. Советская :

- Старижену Валентину Григорьевну собственника квартиры (неж. помещ.) 35 ;  
- Кудрявцеву Н. И. и в.н. 41; Варадинову С. В. собственника квартиры (неж. помещ.) 4 ;  
- Сидоровичеву Ю. А. собственника квартиры (неж. помещ.) 59

и наделить каждого из них полномочиями, от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по ремонту и содержанию, определению состава, границ и включению в состав отдельных элементов общего имущества дома, в том числе подписывать соответствующие акты, а так же наделить их полномочиями на подписание, утвержденных общим собранием дополнений и изменений в договор управления.

Решение по четвертому вопросу повестки дня \_\_\_\_ принято

Оригиналы решений собственников передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2  
Секретарь общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Магнитогорский городской округ,  
ул. Советская. д. 113 кв 59

Сид  
(подпись)

Сидоровичева Ю. А.  
(расшифровка подписи)