

Протокол № _____

общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(в форме очно-заочного голосования)
расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, пр.Ленина, д.84

Магнитогорский городской округ

28 ноября 2017 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: ЗАО «Изумруд» в лице генерального директора Гусевой Лилии Рафаиловны, документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о государственной регистрации права 74 АГ 308990 от 29.03.2011г.

Площадь нежилого помещения № 1 — 1434,5 кв.м. Доля собственности ___ 100 %.

Дата вручения бланков для голосования 08.11.2017 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 15.00 ч. «18» ноября 2017 г. Место проведения очной части собрания — г. Магнитогорск, пр.Ленина, дом № 84.

Период сбора решений по голосованию - с 08 ноября 2017г. По 28 ноября 2017г.

Общая площадь многоквартирного дома 8487,1 кв.м.

Общая площадь помещений собственников 8487,1 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 8487,1 голосов (1 голос — 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 157,8 кв.м., 1,86 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 108,4 кв.м.

Интересы муниципального образования «Магнитогорский городской округ» представляет Слепов Е. М., и.о. начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Магнитогорского городского округа, действующий на основании доверенности Главы города Магнитогорска от _____ г. № _____.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 7681,3 голосов, что составляет 90,51 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом генерального директора ЗАО «Изумруд» Гусеву Лилию Рафаиловну.
3. Согласование размещения вывески «Изумруд» «Золото Алмаз-Холдинг Серебро» выполненной из обшивочного материала — алюкобонд, синего цвета на фасаде нежилого помещения № 1 жилого дома по адресу : г.Магнитогорск, пр.Ленина, 84.
4. Согласование внешней отделки фрагмента первого этажа фасада жилого дома по адресу г.Магнитогорск, пр.Ленина, 84 выполненной из обшивочного материала — алюкобонд серого (стального) цвета.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 7550,4 голосов, что составляет 88,96 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - 65 голосов, что составляет 0,77 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - 65,9 голосов, что составляет 0,78 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня ЗА ___ принято

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 7550,4 голосов, что составляет 88,96 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - 65 голосов, что составляет 0,77 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - 65,9 голосов, что составляет 0,78 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать уполномоченным лицом генерального директора ЗАО «Изумруд» Гусеву Лилию Рафаиловну, и делегировать его (ее) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, обращений, уведомлений, сообщений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Решение по второму вопросу повестки дня ЗА принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 7550,4 голосов, что составляет 88,96 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 65 голосов, что составляет 0,77 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 65,9 голосов, что составляет 0,78 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Согласовать размещения вывески «Изумруд» «Золото Алмаз-Холдинг Серебро» выполненной из обшивочного материала –алюкобонд, синего цвета на фасаде нежилого помещения № 1 жилого дома по адресу : г.Магнитогорск, пр.Ленина, 84.

Решение по третьему вопросу повестки дня ЗА_принято


По четвёртому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 7550,4 голосов, что составляет 88,96 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 65 голосов, что составляет 0,77 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 65,9 голосов, что составляет 0,78 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Согласовать внешнюю отделку фрагмента первого этажа фасада жилого дома по адресу г.Магнитогорск, пр.Ленина, 84 выполненной из обшивочного материала – алюкобонд серого (стального) цвета.

Решение по четвертому вопросу повестки дня ЗА принято

Оригиналы решений собственников находятся по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2
Полномочный представитель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 84 по пр. Ленина, нежилое помещение № 1.



(подпись)

Гусева Лилия Рафаиловна

(расшифровка подписи)

Документа предоставлены в
ООО МРЗУ № 6 05.12.2014 г. Гусева Л.Р.