

Протокол № _____

общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
(в форме очно-заочного голосования)
расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Ж. Маркса, 90

Магнитогорский городской округ

31.07

2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф. И. О. Бурмуцкая Галина Николаевна, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Ж. Маркса, д. 90, кв. 12, паспорт серия 4300 номер 146705, выдан СВЯТЛАВЕОБЕРРИЯ - МАГИТОГОРСК дата выдачи 16.10.2007г., документ, подтверждающий право собственности: договор приватизации от 02.04.2002 г.

Площадь квартиры 54,9 кв. м. Доля собственности 27 %.

Дата вручения бланков для голосования 02.07 2018 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 14 ч. 20 07 2018 г. Место проведения очной части собрания - г. Магнитогорск, ул. (пр.) Ж. Маркса дом № 90.

Период сбора решений по голосованию - с 02.07 2018 г. по 31.07 2018 г.

Общая площадь помещений собственников 2014,6 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2014,6 голосов (1 голос - 1м² общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 32,0 кв.м., 1,6 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 95,1 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 1047,3 голосов, что составляет 52,0 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. О порядке распределения объема коммунальных услуг, предоставленного на общедомовые нужды.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За»-1047,3 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против»- 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу повестки дня за принято.

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За»-1047,3 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против»- 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарем собрания и утвердить уполномоченным лицом Бурмуцкую Г.И., наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Решение по второму вопросу повестки дня за принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За»-494,4 голосов, что составляет 46,0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против»- 880 голосов, что составляет 8,0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - 1692 голосов, что составляет 16,0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» августа 2018 г., что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ч.9.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета и по тарифам, установленным органами государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по третьему вопросу повестки дня за принято

Оригиналы решений собственников передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Советской Армии, 2

Г.И. Бурмуцкая
(подпись)

Бурмуцкая Г.И.
(расшифровка подписи)