

Протокол № _____

общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
(в форме очно-заочного голосования)

расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Мичуринская, 105

Магнитогорский городской округ

08.08

2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф. И. О. Решетова Екатерина Леонидовна, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Мичуринская, д. 105, кв. 23, паспорт серия 75-06 номер 908372, выдан ОБД Травобережному району г. Магнитогорск дата выдачи 29.11.2002, документ, подтверждающий право собственности: 05-50 0/Решетова Катерина от 17.01.2003 г.

Площадь квартиры 56,0 кв. м. Доля собственности 1,6 %.

Дата вручения бланков для голосования 04.06 2018 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 15 ч. «15» 06 2018 г. Место проведения очной части собрания - г. Магнитогорск, ул. (пр.) Мичуринская дом № 105, 2/100.

Период сбора решений по голосованию - с 04.06 2018 г. по 08.08 2018 г.

Общая площадь помещений собственников 3525,40 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3525,40 голосов (1 голос - 1м² общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений - кв.м., - % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений - кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 1875,30 голосов, что составляет 53 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. О порядке распределения объема коммунальных услуг, предоставленного на общедомовые нужды.

По первому вопросу повестки дня собрания собственников помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За»-1875,30 голосов, что составляет 53,2 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против»- 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - 409 голосов, что составляет 11,6 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу повестки дня зе принято.

По второму вопросу повестки дня собрания собственников помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За»-1875,30 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против»- 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарем собрания и утвердить уполномоченным лицом Решетову Екатерину Леонидовну, наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Решение по второму вопросу повестки дня зе принято

По третьему вопросу повестки дня собрания собственников помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За»-1870 голосов, что составляет 62,8 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против»-176,50 голосов, что составляет 9,4 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - 409 голосов, что составляет 21,8 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» 09 2018 г., что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ч.9.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета и по тарифам, установленным органами государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по третьему вопросу повестки дня зе принято

Оригиналы решений собственников передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Советской Армии, 2

(подпись)

(расшифровка подписи)