

Протокол № 4
общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования в
многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Магнитогорский городской округ, Мичурина, 138

Общая площадь дома 4884,72 кв.м.
площадь собственников жилых и нежилых помещений 4070,6 кв.м.

Магнитогорский городской округ

26 декабря 2008 г.

Дата вручения бюллетеней голосования 15.12.2008 г., период сбора - с 15.12 по 25.12.2008г.
Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Кашарина Ольга Витальевна, проживающая по адресу: Магнитогорский городской округ, улица Мичурина, 138, кв.21, паспорт серия 7508 номер 238956 кем выдан Отделение №2 УФМС России по Челябинской области в Правобережном районе города Магнитогорска, дата выдачи 16.12.2008. документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о регистрации права серия 74 АА № 123161 от 25.05.07г. Площадь квартиры 71,7 кв.м. Доля собственности 1,76 %.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 4070,6 голосов (1 голос -- 1м² общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 0 кв.м., 0 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 0 кв.м.

Интересы муниципального образования «Магнитогорский городской округ» представляет Галеев Р.Р., и.о. начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Магнитогорского городского округа, действующий на основании доверенности Главы города Магнитогорск от 24.11.2008 №ОДП 54/3997

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 2983,75 голосов, что составляет 73,3 % от общего количества голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченными лицами Кашарина А.Г., Панькова Е.А., Халитовой А.Г. и наделении их правом подписания протокола общего собрания и подсчета голосов.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом управляющей организацией.
4. Выбор управляющей организации Общества с ограниченной ответственностью «Жилищное ремонтно-эксплуатационное управление №6».
5. Утверждение условий и текста Договора управления многоквартирным домом.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 2983,75 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против» - 0; «Воздержался» - 0.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 2983,75 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против» - 0; «Воздержался» - 0.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить Кашарина А.Г., Панькова Е.А., Халитову А.Г. уполномоченными лицами и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу повестки дня принято.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 2983,75 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против» - 0; «Воздержался» - 0.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Магнитогорский городской округ, Мичурина, 138 - управление управляющей организацией.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято.

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 2735,85 голосов, что составляет 91,69 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против» - 247,9; «Воздержался» - 0.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать управляющую организацию, осуществляющую управление многоквартирным домом по адресу: Магнитогорский городской округ, Мичурина, 138 - Общество с ограниченной ответственностью «Жилищное ремонтно-эксплуатационное управление № 6».

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято.

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 2735,85 голосов, что составляет 91,69 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против» - 247,9; «Воздержался» - 0.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить условия и текста Договора управления многоквартирным домом в редакции согласованной инициативной группой и ООО "ЖРЭУ №6".

Решение по пятому вопросу повестки дня принято

Оригиналы решений собственников находятся по адресу: Магнитогорский городской округ, улица Мичурина, 138 кв. 21.

Уполномоченные лица общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Магнитогорский городской округ, улица Мичурина, 138:

Кашарин А.Г.
(подпись)

Кашарин А.Г.

Нашьков Е.А.
(подпись)

Нашьков Е.А.

Халитова А.Г.
(подпись)

Халитова А.Г.
(расшифровка подписи)