

Протокол № _____

общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(в форме очно-заочного голосования)

расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Ленина, д. 74

Магнитогорский городской округ

25.07. 2017 г.

Дата вручения бюллетеней голосования 07.07 2017 г., период сбора - с 07.07 2017г. по 24.07 2017г.
Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Родина
Нелли Борисовна, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Ленина, д. 74, кв. 17, паспорт серия 45 03 номер 165 386,
выдан 08.08.1988 г. в г. Магнитогорске дата выдачи 28.01.2003, документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о гос. регистрации
74:01-33:3-2000/3857 от 10.01.2001 г.

Площадь квартиры 65,4 кв.м. Доля собственности 1,5 %.
Общая площадь многоквартирного дома 4373,8 кв.м.
Общая площадь помещений собственников 4373,8 кв.м.
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 4373,8 голосов (1 голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 860,4 кв.м., 19,7 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 860,4 кв.м.

Интересы муниципального образования «Магнитогорский городской округ» представляет Слепов Е. М., и.о. начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Магнитогорского городского округа, действующий на основании доверенности Главы города Магнитогорска от _____ г. № _____.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 3456,5 голосов, что составляет 49,0 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом Родину Нелли Борисовну.
3. Об утверждении перечня работ по текущему ремонту общего имущества дома.
4. О порядке финансирования ремонта общего имущества многоквартирного дома.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 3456,5 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня _____ принято

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 3456,5 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарем собрания и утвердить уполномоченным лицом Родину Нелли Борисовну, и наделить его (ее) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, обращений, уведомлений, сообщений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Решение по второму вопросу повестки дня _____ принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 3456,5 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить проведение в 2017 г. работ по текущему ремонту общего имущества дома 74 по ул. (пр.)

Ленина: реконструкция внутридомовых тепловых сетей

Решение по третьему вопросу повестки дня _____ принято

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 3456,5 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

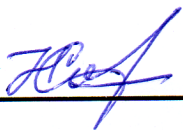
ПОСТАНОВИЛИ: Установить общий размер стоимости ремонта - 25 026,03 руб
(двадцать пять тысяч двадцать шесть), 03 рублей. Оплату работ по ремонту осуществлять за счёт ежемесячных платежей производимых собственниками помещений по статье «Содержание и текущий ремонт». Дополнительных средств на текущий ремонт не собирать.

Решение по четвертому вопросу повестки дня _____ принято

Оригиналы решений собственников находятся по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2

Полномочный представитель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 74 по ул.

Ленина, кв. 17.



(подпись)



(расшифровка подписи)