Протокол № _____

общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
(в форме очно-заочного голосования)
расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Грязнова, 41

Магнитогорский городской округ 12.07 2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф. И. О. Сафаргалиева Лилия Ильдавлетовна, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Грязнова, д. 41, кв. 42, паспорт серия 75-13 номер 366232, выдан 1 ОВД Орджоникидзев. г. Маг-ск дата выдачи 20.11.13, документ, подтверждающий право собственности: приватизация от 28.12.94 г.

Площадь квартиры 32,6 кв. м. Доля собственности 1,25 %.

Дата вручения бланков для голосования 19.06 2018 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 17:00 ч. «29» 06 2018 г. Место проведения очной части собрания - г. Магнитогорск, ул. (пр.) Грязнова, дом № 41, дет. площадка.

Период сбора решений по голосованию – с 19.06 2018 г. по 12.07 2018 г.

Общая площадь помещений собственников 2597,8 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2597,8 голосов (1 голос – 1м^2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 258,7 кв.м., 16,17 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 161,6 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 1346,2 голосов, что составляет 51,82 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. О порядке распределения объема коммунальных услуг, предоставленного на общедомовые нужды.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1346,2 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против»- — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.
ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу повестки дня за принято.

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1346,2 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против»- — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.
ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарем собрания и утвердить уполномоченным лицом Сафаргалиева Лилия Ильдавлетовна, наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Решение по второму вопросу повестки дня за принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1303,2 голосов, что составляет 96,81 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против»- 43,0 голосов, что составляет 3,19 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.
ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» 08 2018 г., что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ч.9.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета и по тарифам, установленным органами государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по третьему вопросу повестки дня за принято

Оригиналы решений собственников передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Советской Армии, 2

_____ / Сафаргалиева Л.И. /
(подпись) (расшифровка подписи)

ооо п 3387-2018