

**Протокол № \_\_\_\_\_**  
**общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме**  
**(в форме очно-заочного голосования)**

расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Ленина, 86

Магнитогорский городской округ

31.12 2015 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Чалурин Алексей Васильевич, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Ленина, д. 86, кв. 99, паспорт серия 7500 номер 518581, выдан ОВД Правобережного р-на г. Магнитогорск, дата выдачи 28.02.09, документ подтверждающий право собственности: сбср 028. рсмдп 74 АА - 029754 от 26.01.07 г.

Площадь квартиры 49,1 кв.м. Доля собственности 0,62 %.  
Дата вручения бланков для голосования 10.12 2015 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 11<sup>00</sup> ч. 11 «12» 2015 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул. (пр.) Ленина, дом № 86.

Период сбора решений по голосованию - с 10.12 2015 г. по 25.12 2015 г.

Общая площадь помещений собственников 7962,6 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 7962,6 голосов (1 голос – 1м<sup>2</sup> общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 1245,3 кв.м., 15,64% от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 457,7 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 6181,4 голосов, что составляет 77,63 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом Чалурин А.В.
3. Об утверждении перечня работ на общем имуществе дома.
4. О порядке финансирования ремонта общего имущества многоквартирного дома.

**По первому вопросу повестки дня собрания собственников помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 6181,4 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня \_\_\_\_\_ принято

**По второму вопросу повестки дня собрания собственников помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 6181,4 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить Чалурину Алексею Васильевичу как уполномоченное лицо и наделить его (ее) правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу повестки дня \_\_\_\_\_ принято

**По третьему вопросу повестки дня собрания собственников помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 6181,4 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить проведение в 2016 г. работ по текущему ремонту общего имущества дома 86 по ул. (пр.) Ленина

Установка узла учета потребленной ресурса  
черного водоснабжения

Решение по третьему вопросу повестки дня \_\_\_\_\_ принято

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 618/4 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Установить общий размер стоимости работ \_\_\_\_\_

50060,00 (пятьдесят тысяч шестьдесят) рублей. Определить оплату работ по ремонту

осуществлять за счёт ежемесячных дополнительных платежей производимых собственниками помещений в размере

1,05 руб за кв. м. общей площади помещения собственника в месяц. Определить, что период начисления дополнительных ежемесячных платежей в счет оплаты данных работ устанавливается 6 месяцев.

Решение по четвертому вопросу повестки дня \_\_\_\_\_ принято

Оригиналы решений собственников находятся по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2

Полномочный представитель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 86 по ул.

Ленина кв. 99.

[Подпись]  
(подпись)

Матушкина Л.А.  
(расшифровка подписи)

Серушина в 000 " ИС РЭУ-6 " 21.01.16г.

[Подпись]

Серушина Л.А.