

Технические характеристики многоквартирного дома № 20/ по, ул. (пр.) Уральск и состав его общего имущества

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1	Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)	
2	Серия, тип постройки	
3	Год постройки	1961
4	Степень износа по данным государственного технического учета	35%
5	Степень фактического износа	43
6	Год последнего капитального ремонта	2014
7	Количество этажей	5
8	Наличие подвала/локального этажа	тех этаж
9	Наличие (мансарды)	
10	Количество квартир	76
11	Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества	
12	Площадь:	
	а) многоквартирного дома с помещениями общего пользования (со шкафами, коридорами и лестничными клетками и т.д.)	3491 кв. м
	б) жилых помещений (общая площадь квартир)	3200,2 кв. м
	в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	кв. м
	г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	290,8 кв. м
13	Площадь земельного участка, в том числе территории для обеспечения социальных, безопасных и санитарных условий пользования многоквартирным домом	кв. м
14	Кадастровый номер/площадь земельного участка, являющегося общим имуществом многоквартирного дома (при его наличии)	74133.02/30016,7 кв. м

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1 Фундамент	Хорошо
2 Наружные капитальные стены	Хорошо
3 Перекрытия Чердачные Междуэтажные Подвальные (другое)	Хорошо
4 Крыша	Хорошо

5	Отделка Внутренняя Наружная (другое)	Зрссч
6	Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование телефонных сети и оборудование сети проводного радиовещания Сигнализация Мусоропровод Лифт Вентиляция (другое)	Зрссч
7	Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг Электрооснабжение холодное водоснабжение горячее водоснабжение Водоотведение Газоснабжение отопление (от внешних котельных) АГВ (другое)	Зрссч
8	Крылья	
9	Другое	Зрссч



Директор ООО «ЖРЭУ №6»  
А.В. Журавлев

Зрссч  
Зрссч  
Зрссч