

Протокол № _____

общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
(в форме очно-заочного голосования)

расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) К-Маркса, 102

Магнитогорский городской округ

6.07 2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф. И. О. Лосюженцева Раиса Дмитриевна, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. К-Маркса, д. 102, кв. 56, паспорт серия 4503 номер 577638, выдан 030 дата выдачи _____ документ, подтверждающий право собственности: приватизация 74АМ 026940 от 31.12.04 г.

Площадь квартиры 43,80 кв. м. Доля собственности 1,1 %.

Дата вручения бланков для голосования 14.06 2018 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 17⁰⁰ ч. «25» 06 2018 г. Место проведения очной части собрания - г. Магнитогорск, ул. (пр.) К-Маркса дом № 102, детская площадка.

Период сбора решений по голосованию - с 14.06 2018 г. по 6.07 2018 г.

Общая площадь помещений собственников 3780,85 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3780,85 голосов (1 голос - 1м² общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 172,7 кв.м., _____ % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 712,25 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 2066,1 голосов, что составляет 54,6 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. О порядке распределения объема коммунальных услуг, предоставленного на общедомовые нужды.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 2066,1 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу повестки дня за принято.

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 2066,1 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарем собрания и утвердить уполномоченным лицом Лосюженцеву РД, наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Решение по второму вопросу повестки дня за принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 2044,1 голосов, что составляет 97,97 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против» - 42 голосов, что составляет 2,03 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» 07 2018 г., что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ч.9.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета и по тарифам, установленным органами государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по третьему вопросу повестки дня за принято

Оригиналы решений собственников передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Советской Армии, 2

Лосю
(подпись)

Лосюженцева РД
(расшифровка подписи)