

Технические характеристики многоквартирного дома № 119 по, ул. (пр.) Советская и состав его общего имущества

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1	Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)	74:33:0126010168
2	Серия, тип постройки	блочный
3	Год постройки	2001
4	Степень износа по данным государственного технического учета	
5	Степень фактического износа	
6	Год последнего капитального ремонта	
7	Количество этажей	5
8	Наличие подвала/цокольного этажа	техподполье
9	Наличие мансарды	-
10	Количество квартир	90
11	Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества	10
12	Площадь:	
	а) многоквартирного дома с помещениями общего пользования (со шкафами, коридорами и лестничными клетками и т.д.)	6048,6 кв. м
	б) жилых помещений (общая площадь квартир)	4552,20 кв. м
	в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	852,0 кв. м
	г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	644,4 кв. м
13	Площадь земельного участка, в том числе территории для обеспечения социальных, безопасных и санитарных условий пользования многоквартирным домом	кв. м
14	Кадастровый номер/площадь земельного участка, являющегося общим имуществом многоквартирного дома (при его наличии)	74:33:0212002:59 кв. м

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

	Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1	Фундамент	хорошее
2	Наружные капитальные стены	хорошее
3	Перекрытия Чердачные Междуэтажные Подвальные (другое)	
4	Крыша	ремонт кровли

5	Отделка Внутренняя Наружная (другое)	хорошее
6	Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания Сигнализация Мусоропровод Лифт Вентиляция (другое)	- - -
7	Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг Электроснабжение холодное водоснабжение горячее водоснабжение Водоотведение Газоснабжение отопление (от внешних котельных) АГВ (другое)	хорошее
8	Крыльца	хорошее
9	Другое	хорошее

Директор ООО «Жилищный Аргумент»



/А.В.Журавлёв/